

Apartament mobilat, 48 mp, ocupabil imediat, zona Sagului

ID: 197827AV

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Sagului

Zona:

Pret/mp: 2.448€

Rata lunara: 598,16 €

117.500€



Persoana de contact

Anamaria Belenesi
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

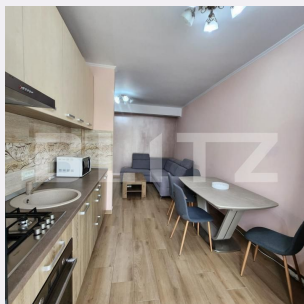
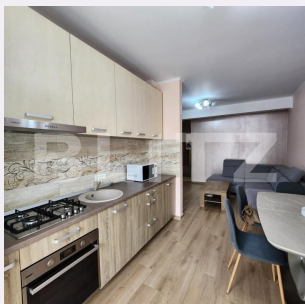
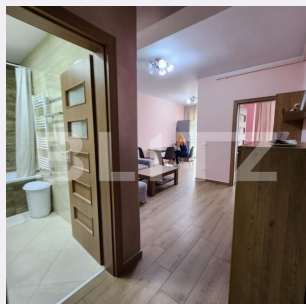
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare apartament 2 camere + terasă, complet mobilat, loc de parcare inclus Se oferă spre vânzare un apartament modern cu 2 camere și terasă, situat la parterul unui bloc nou, construit la standarde ridicate de confort și eficiență energetică. Locuința dispune de centrală termică proprie și încălzire prin pardoseală, asigurând un confort sporit pe tot parcursul anului. Apartamentul este amenajat cu bun gust, folosind materiale de calitate, și se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Bucătăria este open-space, mobilată la comandă cu mobilier de calitate superioară, oferind un spațiu practic și elegant. Blocul este anvelopat, iar apartamentul beneficiază de clasă energetică A, ceea ce asigură costuri reduse de întreținere. Facilități și avantaje: 2 camere; Dessing generos Terasă; Parter; Bloc nou, anvelopat; Centrală termică proprie; Încălzire prin pardoseală; Bucătărie open-space; Mobilier realizat la comandă; Se vinde complet mobilat și utilat; Loc de parcare inclus, înscris în CF; Acces în curtea imobilului cu telecomandă; Clasă energetică A. Locație excelentă: Acces rapid către centrul comercial Shopping City; Piață, școli și grădinițe în apropiere; Stații pentru mijloacele de transport în comun la doar 2 minute de mers pe jos; Aproximativ 15 minute până în centrul orașului; Magazine precum Lidl, Kaufland și Profi situate în imediata apropiere. Apartamentul este ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție(chirie aprx 450 de euro), datorită poziționării excelente, confortului oferit și finisajelor de calitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P174875

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.