

Apartament 2 camere, 33 mp, zona Șagului

ID: 190533AV
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: **Sagului**
Zona:

Pret/mp: 1.697€
Rata lunara: 285,08 €

56.000€



Persoana de contact

Daniela Ilie
Broker Partner

0356456333
daniela.ilie@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 33.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune acest apartament de 33 mp, situat în zona Șagului, bifează toate punctele esențiale pentru un stil de viață confortabil sau o investiție sigură. De ce merită să alegi acest apartament? Eficiență Termică: Blocul beneficiază de izolație exterioară, ceea ce, împreună cu centrala proprie, îți garantează costuri minime de întreținere și o temperatură optimă în orice sezon. Configurație Smart: Deși compact, spațiul este excelent compartimentat. Beneficiezi de un living spațios și inundat de lumină naturală, perfect pentru relaxare. Bucătărie Închisă: Un avantaj major pentru cei care gătesc acasă, menținând restul locuinței proaspăt și organizat. Luminozitate: Fiind situat la etajul 5/5, apartamentul oferă o vedere deschisă, mult soare și liniște (fără vecini care să facă zgomot deasupra). Locație Strategică: Zona Șagului oferă acces rapid la Shopping City, piețe, școli și mijloace de transport în comun, fiind mereu la mare căutare pentru chiriași. Perfect pentru: Investiție: Randament excelent la închiriere datorită cererii mari din zonă. Uz personal: Ideal pentru un cuplu tânăr sau o persoană singură care își dorește independență. Nu lăsa pe mâine ce poți viziona azi! Hai să stabilim o vizionare! Preț: 56.000 Euro Cod ofertă / ID BLITZ: P166982

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii