

Apartament 2 camere, 44 mp, zona Sagului

ID: 182490AV
Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: **Sagului**
Zona:

Pret/mp: 1.839€
Rata lunara: 411,84 €

80.900€



Persoana de contact

Bogdan Dunca
Broker Partner

+40 356 456 333
bogdan.dunca@blitz-timisoara.ro

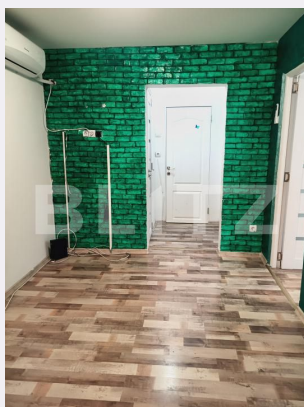
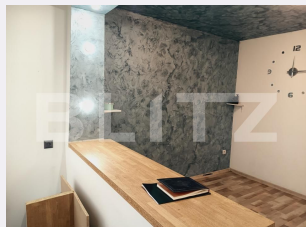
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz prezintă spre vânzare un apartament cochet și eficient compartimentat, cu o suprafață utilă de aproximativ 44 mp, completat de un balcon generos de 7 mp, ce se întinde pe întreaga latură a livingului și bucătăriei, oferind o lumină naturală plăcută pe tot parcursul zilei. Locuința este formată din două camere semidecomandate, gândite pentru confort și funcționalitate. Baia beneficiază de geam pentru aerisire naturală, iar la intrare regăsim o ușă metalică de siguranță. Finisajele includ uși interioare din lemn, tâmplărie termopan, precum și sistem de aer condiționat pentru un climat optim. Dormitorul este dotat cu dressing încăpător, iar holurile oferă spații de depozitare generoase, foarte utile în viața de zi cu zi. Clădirea dispune de lift, este izolată exterior, iar conexiunea la fibră optică asigură internet de mare viteză. Localizarea este un real atu: proprietatea se află în imediata apropiere a Pieței Flavia și Pieței Aurora, aproape de supermarketuri (Profi), Shopping City Mall, mijloace de transport în comun, farmacii și bănci. Pentru familii, zona este ideală, cu Școala Gimnazială Nr. 27, grădinițe și diverse facilități educaționale la doar câțiva pași. Un apartament luminos, bine întreținut și excelent amplasat — perfect pentru locuire sau investiție. Contactați agentul Blitz pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P158419

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii