

# Oportunitate unică! Apartament cu 2 camere lângă Piața Unirii – Clădire istorică

ID: 174136AV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: P-ta Unirii

Zona:

Pret/mp: 2.714€

Rata lunara: 580,34 €

114.000€



## Persoana de contact

Benoni Silion  
Sales Manager Timisoara

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

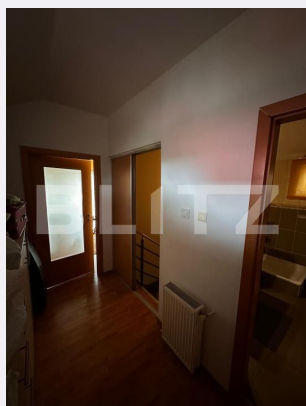
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

La doar câțiva pași de Piața Unirii, într-una dintre cele mai frumoase și căutate zone din Timișoara, îți prezentăm o ocazie rară de investiție: un apartament cu 2 camere, complet mobilat și finisat, situat într-o clădire istorică plină de farmec și valoare arhitecturală. Cu o suprafață utilă de 42 mp, această proprietate este ideală atât pentru locuire, cât și pentru închiriere în regim hotelier sau pe termen lung – cererea în zonă fiind constant ridicată. Preț: 110.000 € – negociabil! O investiție sigură și cu randament ridicat în inima Timișoarei. Cod ofertă / ID BLITZ: P149228

## Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

|                      |      |     |
|----------------------|------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii