

Apartament 2 camere, 56 mp, Olimpia-Stadion

ID: 105223AV
Ultima actualizare: 10.01.2023

Cartier: Olimpia-Stadion
Zona:

Pret/mp: 1.357€
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



Persoana de contact

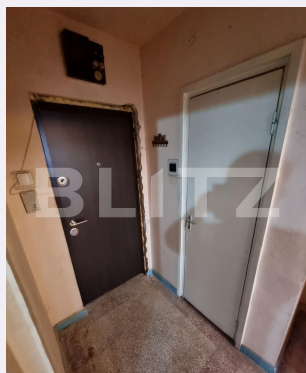
+40356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament cu 2 camere in zona Olimpia , langa Centrul de Afaceri CRAFT, zona cu vad foarte bun, semidecomandat, la etajul 4/10. Bloc renovat atat pe exterior,(izolatie 10 cm) cat si pe interior (casa scarilor zugravita, termopane, coloane apa si canalizare schimbate). Proprietatea are o suprafata de 56 mp (lungimea de 8.4m/ latimea 6.6m) si este compusa din: hol de acces, bucatarie, 2 debarale mari, living cu balcon mare inchis (6mp) cu geamuri termopan, 1 dormitor mare, hol si baie. La subsol beneficiaza de o boxa proprie de 3mp. Apartamentul are geamuri termopan cu tamplarie din PVC, rulouri din PVC , toate geamurile dau spre exterior, nu este situat pe colt, este foarte luminat, blocul dispune de lift. Apartamentul are usa metalica noua, centrala de gaz proprie ARISTON noua, parchet din lemn de stejar in camere, interfon. Apartamentul nu este renovat. Unul dintre punctele forte al acestei proprietati este reprezentat de pozitionarea excelenta, este situat exact langa Centrul Regional de Afaceri CRAFT, cu acces rapid la toate mijloacele de transport in comun (jumătate de minut de mers pe jos statie tramvai, troleibuz) , fiind in apropierea multor puncte de interes: facultati, scoli, sala Olimpia, Complexul Studentesc , Medlife, farmacii, cabinete medicale, Carrefour, diverse alte magazine, restaurante.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie si locuinta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.