

# Apartament 2 camere, decomandat | etaj 1 | zona Odobescu

ID: 185831AV

Ultima actualizare: 30.01.2026

Cartier: Odobescu

Zona:

Pret/mp: 1.752€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



## Persoana de contact

Elisabeta Maier

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament decomandat, situat în zona Odobescu, la etajul 1 al unui imobil P+4, într-o zonă liniștită și bine conectată. Apartamentul are 56 mp utili + balcon, beneficiază de boxă la subsol (intabulată) și este racordat la termoficarea Colterm. Se află în stare renovabilă, oferind posibilitatea de personalizare completă. Compartimentare: dormitor, living, bucătărie, debara, hol generos, baie și balcon deschis. Există multiple opțiuni de reamenajare (open space, închiderea sau extinderea balconului, transformarea debaralei în dressing/cămară). Ideal atât pentru persoane în vârstă, datorită etajului, cât și pentru cei care doresc o locuință adaptată propriului stil. Pentru detalii și vizionare, vă așteptăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P161122

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.