

Apartament 2 camere, antreu spatios, 3 terase- una inchisa, garaj, zona Medicina

ID: 164523AV

Ultima actualizare: 28.10.2025

Cartier: **Medicina**

Zona:

Pret/mp: 2.656€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 90.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 3

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament deosebit situat la parterul inalt al unui imobil construit in anul 1970, avand garajul inchis cu telecomanda chiar sub apartament. Imobilul este construit din caramida, peretii avand o grosime de 40 cm, planseul este din beton iar podul este inalt, existand posibilitatea de amenajare, intreaga tamplarie este din lemn masiv, geamurile avand si rulori din lemn de tei, instalatia sanitara si electrica a fost schimbata recent totodata fiind facut si traseul pentru centrala, care urmeaza sa fie montat. Compartimentarea apartamentului este decomandata, dispusa astfel: hol acces generos de 12 mp cu acces pe terasa deschisa de 8 mp, 2 camere mari, bucatarie spatioasa cu acces pe o terasa de 25 mp, jumatate inchisa cu termopan iar cealalta jumatate deschisa, plus un spatiu de depozitare unde este montanta masina de spalat, cu o suprafata de 6 mp, baie mare cu cada. Desi se afla intr-o zona centrala, foarte aproape de Punctele Cardinale, imobilul este situat pe o straduta linistita, intr-o zona de case, avand totusi acces la mijloace de transport in comun, iar distanta pietonala pana in Piata Unirii este de 10 minute. Iar ca pachetul sa fie complet, in imobil sunt doar 6 apartamente iar printre locatarii se afla constructorul, proiectantul si arhitectul imobilului. Cod ofertă / ID BLITZ: P78765

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.