

Apartament 2 camere Lipovei

ID: 192102AV
Ultima actualizare: 03.04.2026

Cartier: Lipovei
Zona:

Pret/mp: 1.977€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Ioan Purcel
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un apartament cu 2 camere, situat în zona Lipovei –o locație apreciată pentru accesibilitate, liniște și proximitatea punctelor de interes urban. Apartamentul este amplasat la etajul 4 al unui imobil cu 5 niveluri (bloc mansardat), beneficiază de izolație termică exterioară și are o suprafață utilă de 43 mp, fiind compartimentat semidecomandat, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Compartimentarea este practică și eficientă: hol de acces living luminos dormitor confortabil bucătărie separată baie Locuința se predă parțial mobilată și dispune de aer condiționat și interfon, oferind confortul necesar mutării imediate sau personalizării după preferințe. Zona reprezintă unul dintre punctele forte ale proprietății – în imediata apropiere se află magazine, piață agroalimentară, mijloace de transport în comun, școli și alte facilități urbane, toate accesibile în doar câteva minute de mers pe jos. Apartamentul este potrivit atât pentru locuință personală, cât și ca investiție pentru închiriere, datorită poziționării excelente în zona Lipovei. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P168820

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.