

# Apartament 2 camere cu vedere spre Bega – oportunitate de investiție/ renovare

ID: 177202AV  
Ultima actualizare: 11.09.2025

Cartier: Iosefin  
Zona:

Pret/mp: 1.665€  
Rata lunara: 406,75 €

79.900€



## Persoana de contact

Elisabeta Maier  
Senior Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la etajul 6/8 al unui bloc cu lift, într-o zonă excelentă, cu vedere directă spre Bega. Caracteristici principale: Suprafață generoasă, bine compartimentată Balcon pe toată lungimea apartamentului – ideal pentru relaxare Necesită renovare, dar oferă libertatea de a fi amenajat după propriul stil Posibilitate de instalare centrală termică pe gaz (țeava de gaz este pe scară) Etaj intermediar, cu multă lumină naturală și priveliște frumoasă Poziționare excelentă, aproape de puncte de interes, zone verzi și mijloace de transport. Un apartament potrivit atât pentru investiție, cât și pentru a fi transformat într-un cămin personalizat după propriile gusturi. Va așteptăm cu drag sa stabiliți o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P152573

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,  
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.