

# Apartament 2 camere, 42mp, Zona Girocului

ID: 62832AV  
Ultima actualizare: 25.06.2021

Cartier: **Girocului**  
Zona:

Pret/mp: 1.426€  
Rata lunara: 304,83 €

**59.880€**



## Persoana de contact

+40356456333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament cu 2 camere situat la etajul 1/4E, semi-decomandat , in zona Girocului -Spitalului Judetean + boxa la subsol. Apartamentul este compus din: hol, bucatarie, baie cu geam, living, dormitor, balcon Apartamentul este curat si calduros, vedere pe 2 parti(orientare S-E). Alte facilitatii: - Apartamentul este mobilat si utilat modern si nou - CATV si internet - Parchet lemn masiv - Aparat de aer conditionat in living - Hota in bucatarie cu aerisire in exterior - Amenajat un birou in balcon - Tamplarie PVC cu geam termopan si usa de acces metalica - Blocul este anvelopat termic - Instalatiile electrice, gaz si termice schimbate - Spatiu generos de depozitare pe hol - Confortul termic este realizat prin reseaua de termoficare a orasului (punctul termic este langa bloc si cheltuielile de intretinere sunt mici). - Zona este linistita si beneficiaza de acces rapid la mijloace de transport in comun, farmacii, market, unitati de invatamant, piata, spital, institutii bancare. Pret 59.880.

## Ratingul ofertei

|                      |                                 |     |
|----------------------|---------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ☆ ☆</div></div> | 3.5 |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartament mobilat , gata pregatit pentru mutare .

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr. 3 et. 1, Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,  
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.