

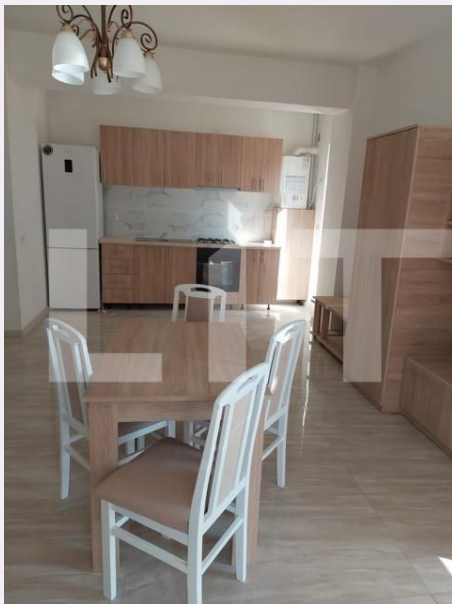
# Oportunitate! Apartament 2 camere, 59mp, Giroc

ID: 89746AV  
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: **Giroc**  
Zona:

Pret/mp: 1.449€  
Rata lunara: 435,26 €

**85.500€**



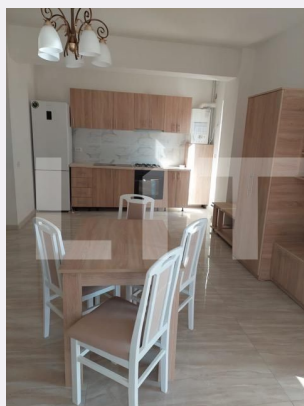
## Persoana de contact

**Ionut Uritescu**  
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, cu o suprafata utila 59mp, aflat intr-un complex rezidential, construit la standarde inalte, fiind dotat inclusiv cu lift. Apartamentul este situat la parter, dispune de un living foarte spatios, open space cu bucatarie , grup sanitar cu cada prevazut cu geam. In pret intra si un loc de parcare suprateran. In zona se afla supermaketuri: Lidl, Kaufland, Penny,Profi, spalatorie auto,benzinarie si restaurante.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru cuplu sau investitie.

## Observatii