

# Apartament 2 camere, 48 mp, zona Braytim

ID: 194963AV  
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: **Giroc**  
Zona:

Pret/mp: 2.021€  
Rata lunara: 493,80 €

**97.000€**



## Persoana de contact

Gheorghe Maniu  
Broker Partner

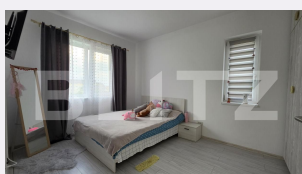
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune un apartament modern la etajul 2 din 3, într-un bloc nou din zona Braytim. Suprafață utilă 48 mp + balcon 5 mp, dotări complete. Compartimentare: living cu bucătărie open-space, 1 dormitor cu dulap integrat, baie cu duș, balcon cu vedere la spații verzi. Dotări: centrală proprie, încălzire în pardoseală, aer condiționat, bucătărie complet echipată, mașină de spălat, mobilat complet. Investiție cu randament imediat — apartamentul este închiriat în prezent cu 400 euro/lună. Contactează-ne pentru detalii sau vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171813

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.