

Apartament 2 camere + curte 65 mp Giroc

ID: 185684AV
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: **Giroc**
Zona:

Pret/mp: 2.255€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Laura Pop
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare, vă propune spre vânzare un apartament de excepție situat într-una dintre cele mai căutate zone din Giroc Locuința este situata la parterul unui imobil nou, cu un regim redus de înălțime (P+2), poziționat într-o zonă liniștită, verde și în plină expansiune. La intrare vă întâmpină livingul spațios, luminos, cu acces direct către bucătăria open space, complet utilata si mobilata. Dormitorul matrimonial si baia spațioasă oferă un sanctuar personal, o zonă unde intimitatea este prioritară, permițându-vă să vă deconectați complet Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat într-un stil modern, sobru, care emană rafinament și eficiență. Schema cromatică neutră, materialele de calitate și mobilierul minimalist, dar robust, creează un mediu de locuit sofisticat. Eficiența termică este optimizată prin încălzire în pardoseală, centrală proprie pe gaz și izolație de calitate, completată de sistemul de aer condiționat. Punctul forte al proprietății este, fără îndoială, grădina de 65 mp. Amenajată cu mobilier de exterior și un grătar modern, aceasta oferă un spațiu privat ideal pentru relaxare, socializare sau petrecerea timpului liber în aer liber. Accesul direct către parcare ofera comoditate la transportul bagajelor. Localizarea oferă un echilibru perfect între liniștea rezidențială și accesibilitatea urbană: Vă invităm să descoperiți personal rafinamentul și confortul pe care această proprietate le oferă. Aceasta nu este doar o achiziție, ci o investiție într-un stil de viață superior, într-o zonă privilegiată a orașului. Pentru a programa o vizionare privată și a explora toate avantajele acestei reședințe, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P159393

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii