

# Apartament modern, confort 1 – 59 mp utili + loc de parcare + gradina 15mp

ID: 181985AV

Ultima actualizare: 11.12.2025

Cartier: **Giroc**

Zona:

Pret/mp: 1.475€

Rata lunara: 442,89 €

**87.000€**



## Persoana de contact

**Robert Apetrei**  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

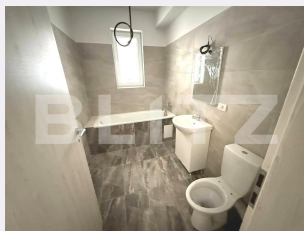
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

**Adresa:**

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 59.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Cauți un apartament bine construit, confortabil și gata să devină „acasă”? Îți propun acest apartament decomandat, cu o suprafață utilă de 59 mp, cu gradina de 15 mp, situat într-o clădire solidă, realizată din cărămidă de 25 cm și izolație de 10 cm polistiren EPS 80 – perfect pentru eficiență termică și liniște. Dotări și finisaje: Centrală proprie și calorifere – confort termic pe tot parcursul anului Uși interioare Porta Doors Geamuri termopan Q-Fort pentru izolare fonică și termică Ușă de intrare antiefracție Mega Door Interfon pentru siguranță și acces controlat Loc de parcare propriu inclus în preț – un mare avantaj într-o zonă tot mai aglomerată. Apartamentul este luminos, bine compartimentat și oferă o senzație plăcută de spațiu și echilibru. Perfect pentru un cuplu sau o familie mică ce își dorește confort, calitate și siguranță. Contactează-ne pentru detalii sau vizionare – merită văzut! Cod ofertă / ID BLITZ: P157676

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr. 3 et. 1, Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.