

Apartament 2 camere, 56 mp, zona Giarmata-Vii

ID: 201352AV

Ultima actualizare: 24.07.2026

Cartier: **Giarmata-Vii**

Zona:

Pret/mp: 1.571€

Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

Roberta Knapp
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

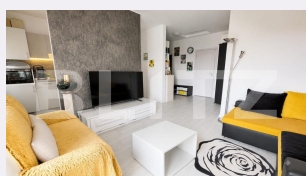
Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata

Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un apartament cochet într-un imobil boutique – confort modern și liniște, în Giarmata-Vii. Există locuințe care oferă doar spațiu și există locuințe care oferă un stil de viață. Acest apartament face parte din cea de-a doua categorie. Amplasat într-o zonă rezidențială nouă din Giarmata-Vii, într-o clădire construită în 2020, cu doar 6 apartamente, este alegerea ideală pentru cei care apreciază intimitatea, liniștea și confortul de zi cu zi. Cei 56 mp utili sunt gândiți eficient, astfel încât fiecare încăpere să fie practică și luminoasă. Livingul creează un spațiu primitor pentru momentele petrecute alături de familie sau prieteni, bucătăria este bine delimitată, iar dormitorul oferă intimitatea de care ai nevoie după o zi aglomerată. Holul generos contribuie la senzația de spațiu, iar balconul de 3 mp este locul perfect pentru o cafea sau câteva clipe de relaxare. Confortul este completat de încălzirea în pardoseală și centrala termică proprie, iar locul de parcare inclus elimină grija găsirii unui loc liber. Un avantaj aparte îl reprezintă curtea comună, amenajată pentru relaxare, unde te poți bucura de aer liber fără să ai responsabilitățile întreținerii unei curți proprii. Compartimentare: Living; Bucătărie; Dormitor; Baie; Hol spațios; Balcon de 3 mp. De ce merită să îl vezi? Imobil construit în 2020; Clădire cu doar 6 apartamente; Încălzire în pardoseală; Centrală termică proprie; Loc de parcare inclus; Curte comună pentru relaxare; Zonă nouă, liniștită și în plină dezvoltare; Comunitate restrânsă și vecini prietenoși. Dacă îți dorești o locuință modernă, într-un imobil mic, unde liniștea și confortul sunt prioritare, acest apartament poate fi exact ceea ce cauți. Te așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P178129

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii