

Apartament cu 2 camere, 52 mp utili, zona Semicentrală

ID: 188560AV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Gheorghe Lazar

Zona:

Pret/mp: 1.462€

Rata lunara: 386,89 €

76.000€



Persoana de contact

Adrian Chira
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă semicentrală, cu acces rapid către principalele puncte de interes ale oraşului, precum Piaţa Unirii, Iulius Mall, centrul oraşului, mijloace de transport în comun, supermarketuri şi alte facilităţi urbane. Locuinţa are o suprafaţă utilă de 52 mp utili şi este compartimentată eficient, după cum urmează: • 2 camere luminoase • 2 holuri • 1 baie • bucătărie închisă • balcon generos de 5 mp

Apartamentul este situat la etajul 4 al unui imobil solid, cu acoperiş din ţiglă, ceea ce oferă un plus de protecţie şi confort termic. Proprietatea necesită renovare, reprezentând o oportunitate ideală de amenajare conform propriului gust sau pentru investiţie. Dotări şi avantaje: • parchet din lemn • uşă metalică la intrare • apartament debransat de la Colterm • posibilitate de montare centrală termică pe gaz Datorită poziţiei excelente şi a compartimentării practice, apartamentul este potrivit atât pentru locuinţă personală, cât şi pentru închiriere. Pentru mai multe informaţii sau programarea unei vizionări, nu ezitaţi să ne contactaţi! Cod ofertă / ID BLITZ: P164807

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timişoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– Mun. Timişoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiş

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.