

# OFERTĂ! APARTAMENT 2 CAMERE FRATELIA

ID: 105680AV  
Ultima actualizare: 13.01.2023

Cartier: **Fratelia**  
Zona:

Pret/mp: 1.971€  
Rata lunara: 351,26 €

**69.000€**



## Persoana de contact

**Cosmin Cretu**  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 35.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat in Fratelia, într-o zonă foarte liniștită. Este poziționat la etajul 3 unui imobil cu 4 niveluri cu lift modern. Apartamentul este semidecomandat, dispune de o suprafață utilă de 35 mp utili si este dispus astfel: living, dormitor, bucătărie o baie și un balcon închis. Apartamentul dispune de , aer condiționat, centrală termică, geamuri termopan duble și ușă metalică foarte rezistentă și încălzire prin pardoseala, fiecare cameră având termostat propriu. Este situat în apropiere de magazine, mijloace de transport in comun, locuri de joacă, biserici și o parcare mare în fața blocului.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru investiție dar și pentru cupluri.

## Observatii