

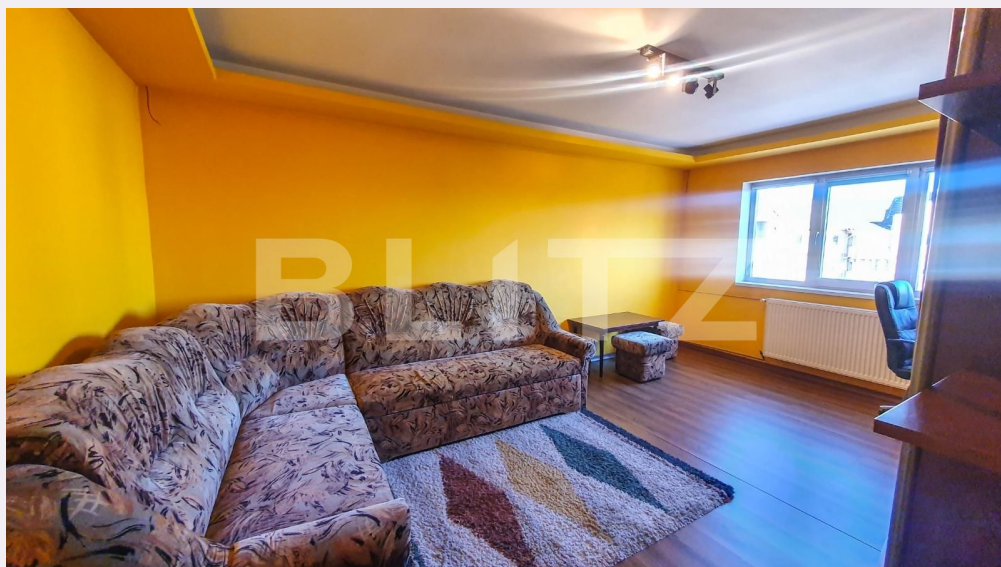
Apartament 2 camere, decomandat, 61 mp, 2 balcane, zona Fabric

ID: 82235AV
Ultima actualizare: 12.04.2022

Cartier: Fabric
Zona:

Pret/mp: 1.164€
Rata lunara: 361,44 €

71.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 61.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare apartament modern situat în zona FABRIC, aproape de FABRICA DE BERE. Acesta se afla pozitionat la etajul 4 din 4 (cu acoperis de tigla deasupra) și are orientare SUD-VESTICA. Suprafața utilă a apartamentului cu extinderea în balcon, făcută cu proiect, este de 61 mp. Proprietatea este compartimentată astfel: hol generos la intrare, bucatărie cu ieșire pe balcon, 2 camere spatioase dintre care una are balcon și o baie plăcut utilată. Apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, ferestre cu tâmplărie PVC și geamuri termopan, încălzirea este de la Colterm. Imobilul este situat în apropierea supermarketelor LIDL și PROFI, a fabricii de bere Timisoareana și a stației de autobuz. Zona în care este situat imobilul este căutată atât de familii datorită facilităților zonei – școli, grădinițe, creșe, magazine, bănci, respectiv studenți ce caută chirie, astfel fiind o reală oportunitate de investiție cât și de iubitorii de natură datorită celor 3 parcuri care se afla în apropiere: Parcul Regina Maria, Parcul Andrei Mocioni și Parcul Copiilor. Suna pentru vizionare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament plăcut care merita văzut.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sâmbata:
Închis

Adresa:
– Piața Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
– Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.