

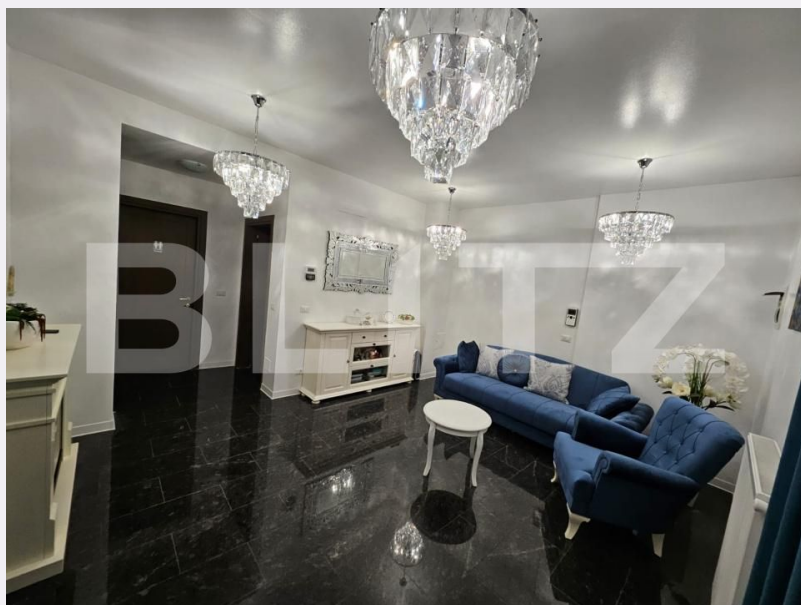
# Apartament 2 camere, 54 mp, curte 140 mp, zona Dumbravita

ID: 196001AV  
Ultima actualizare: 25.05.2026

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 2.907€  
Rata lunara: 799,24 €

157.000€



## Persoana de contact

Claudiu Mustata  
Sales Manager Timisoara

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

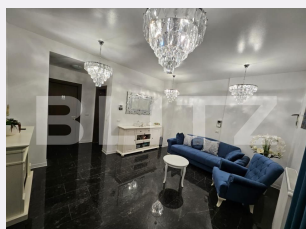
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat la parterul unui imobil nou din Dumbravita, zona Kaufland, bine întreținut, ideal pentru cei care își doresc confort, intimitate și spațiu exterior generos. Imobilul este pretabil pentru firme, cabinet medical, salon, etc. Locuința dispune de o suprafață utilă de 54 mp, fiind compartimentată eficient. Imobilul dispune de intrare separata prin curte si un loc de parcare trecut in CF Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este curtea proprie de aproximativ 140 mp, amenajată ideal pentru petrecerea timpului liber. Apartamentul beneficiază de acces facil către principalele puncte de interes din zonă, fiind potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Proprietatea oferă combinația ideală între confortul unui apartament și avantajele unei case. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P172966

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj  
1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.