

# Apartament de 2 camere, 51mp, Dumbrăvița

ID: 120283AV  
Ultima actualizare: 20.11.2023

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 1.804€  
Rata lunara: 468,35 €

92.000€



## Persoana de contact

Sorin Cotiga  
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 51.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 51 mp, în comuna Dumbrăvița, decomandat, într-un bloc cu doar 7 apartamente. Acesta este împărțit astfel: 1 hol de intrare, 1 living open-space cu bucătărie spațios și luminos, 1 dormitor, 1 baie cu cadă mobilată și utilată, 1 terasă cu ieșire din living cu o suprafață de 8 mp. Apartamentul se vinde la nemobilat, a fost recent renovat, are climă și un loc de parcare înscris în CF. Se află la etajul 1 al unui bloc de 2 etaje, izolat foarte bine și construit cu materiale de înaltă calitate. Încălzirea imobilului este realizată de centrala proprie dotată cu tehnologia prin condensare, distribuția căldurii se realizează prin pardoseală. Acesta se află într-o zonă liniștită a Dumbrăviței, aproape de centura de ieșire din oraș, Mega Image, Profi și altele. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie liniștită sau pentru investiție.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr. 3 et. 1, Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,  
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.