

Apartament 2 camere, 55 mp, zona Circumvalatiunii - Piata Unirii

ID: 190763AV

Ultima actualizare: 18.03.2026

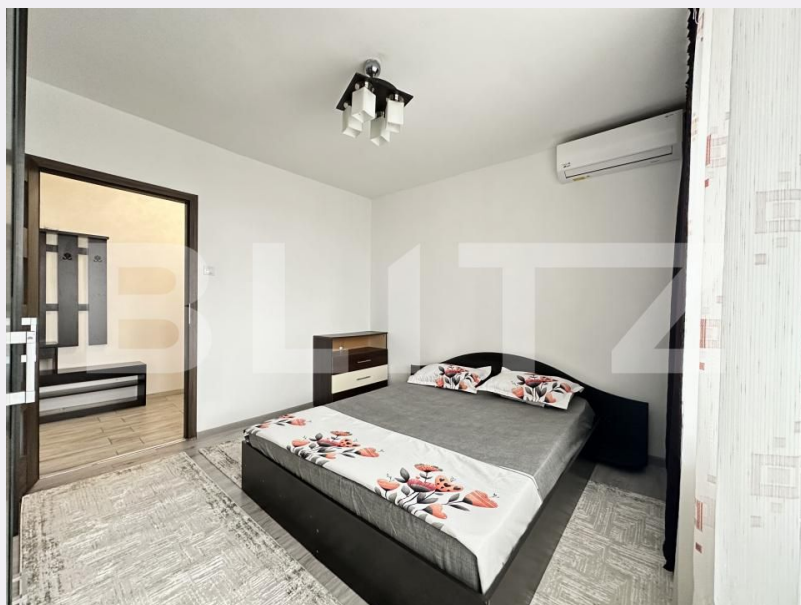
Cartier: Circumvalatiunii

Zona:

Pret/mp: 1.891€

Rata lunara: 529,43 €

104.000€



Persoana de contact

Georgiana Peter
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

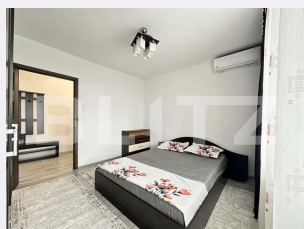
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandat, situat într-o locație excelentă din Timișoara, pe Calea Circumvalațiunii, chiar lângă Iulius Mall și la aproximativ 15 minute de mers pe jos de Piața Unirii. Apartamentul se află la ultimul nivel al unui imobil cu 10 etaje care a fost recent anvelopat și renovat exterior în anul 2025, oferind un aspect modern și un plus de eficiență energetică. În plus, liftul blocului a fost renovat și este perfect funcțional. Locuința a fost recent renovată și se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru închiriere. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie pe gaz, iar fiecare cameră dispune de aparat de aer condiționat, pentru un climat plăcut în orice sezon. Datorită poziției excelente, aproape de Iulius Mall, zone de business, mijloace de transport, restaurante și puncte importante ale orașului, acest apartament reprezintă atât o alegere ideală pentru locuință personală, cât și o oportunitate foarte bună de investiție. Se acceptă orice metodă de plată, inclusiv credit bancar sau programul Prima Casă. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P167001

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.