

2 camere, 54 mp utili, GRADINA de 45 mp, zona Ciarda Rosie

Scan

ID: 62849AV
Ultima actualizare: 21.02.2023

Cartier: Ciarda Rosie
Zona:

Pret/mp: 1.713€
Rata lunara: 470,89 €

92.500€



Persoana de contact

Mihai Cinezan
Franchise Manager
Timisoara

+40 356 456 333
office@blitz.ro

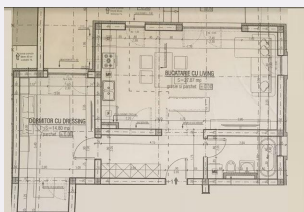
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartamente cu 2 camere in ansamblul rezidential nou, amplasat in zona Buziasului. Apartamentul prezentat este de comandat, este situat la parterul unui imobil cu 2 niveluri si are o suprafata utila de 54 mp plus o gradina cu suprafata de 45 mp. Se predau la cheie si beneficiaza de: - centrala proprie in condensatie Bosch 24 kw - incalzire prin pardosea cu termostat ambiental in fiecare incapere - posibilitatea alegerii finisajelor intr-un buget stabilit - usi interioare Porta Door si usa metalica la intrarea in apartament de la firma Raveli - tamplarie PVC cu 3 sticle si sistem automatizat pentru Rulouri - instalatie electrica smart cu prize si intrerupatoare ghewiss - video interfon - wc suspendat in baie, se poate opta pentru vana / dus - cladire izolata termic - aparat de aer conditionat 12000 btu. Preturi la cheie cu TVA 5% inclus, loc de parcare amenajat trecut in CF, inclus in pretul apartamentului. Pretul este ~1600 euro m2 util pentru avans de 5-20 %, daca se plateste avans mai mare, pretul se negociaza in functie de avansul oferit. Gradina se plateste cu 150 euro mp.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Oferta pretabila pentru un cuplu sau pentru o investitie de succes.

Observatii
