

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 49 mp, zona Piata Plevnei

ID: 173562AV

Ultima actualizare: 11.08.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.571€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Cauti un apartament unic si diferit de tot ce este pe piata? Blitz Imobiliare Timisoara, vine in ajutorul tau! Într-o clădire istorică cu alură imperială, atent renovată și întreținută, descoperim un apartament care îmbină cu măiestrie farmecul trecutului cu funcționalitatea contemporană. Situat la etajul 1, într-o zonă liniștită și verde, la câteva minute de centrul Timișoarei, malul Begăi și marile universități ale orașului, acest apartament este un refugiu urban pentru cei care iubesc frumosul, ordinea și poziționarea excelentă. Încă din casa scării, vei fi întâmpinat de un spațiu aerisit, luminos, care te face să înțelegi că aici, fiecare detaliu contează. Accesul către apartament se face dintr-un antreu comun cu doar două locuințe, oferindu-ți intimitate și liniște – un adevărat privilegiu într-o clădire cu istorie. Odată intrat, te așteaptă un antreu generos, cu spații inteligente de depozitare și toaletai. Dincolo de acest prag, se deschide zona de zi: un living cald și primitor, cu bucătărie deschisă- complet mobilata si utilata. Întreg spațiul a fost reorganizat și reconfigurat cu o grijă aparte pentru ergonomie și estetică – nimic nu este întâmplător, totul este pus în valoare. Dormitorul te cucerește instantaneu: este un loc în care lumina naturală curge generos, iar atmosfera te îmbie la odihnă și liniște. Designul său include un detaliu aparte – dușul integrat într-un mod neașteptat, cu o estetică rafinată, ideal pentru cei care caută altceva decât convenționalul. Renovarea completă a apartamentului a fost făcută de la zero, cu materiale de calitate superioară și atenție la finisaje, pentru a maximiza fiecare metru pătrat. Fiecare colț al locuinței a fost gândit pentru a-ți oferi confort, funcționalitate și stil. În plus, apartamentul beneficiază de spații de depozitare suplimentare și de acces la o curte interioară verde, îngrijită cu drag, unde te poți retrage la umbra copacilor sau savura o cafea într-o dimineață liniștită. Locația? Ideală. În vecinătatea Parcului Doja, într-o zonă verde, cu acces facil către toate punctele de interes ale orașului. Parcărilor nu sunt o problemă aici – un alt avantaj rar pentru o locuință în zona centrală. Acest apartament este perfect atât pentru locuit, cât și ca investiție – fie pentru închiriere pe termen lung, fie pentru regim hotelier. Este o proprietate care nu doar că spune o poveste, dar e pregătită să devină decorul unui nou capitol. Dacă visezi la un spațiu unic, cu personalitate, într-o clădire cu caracter și în inima orașului, vino să-l vezi. E genul de loc în care, odată ajuns, nu mai vrei să pleci. Cod ofertă / ID BLITZ: P148591

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.