

# Oportunitate! Apartament 2 camere, ansamblu rezidential nou, zona istorica pe malul raului Bega



ID: 119367AV  
Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 3.163€  
Rata lunara: 967,24 €

**190.000€**



## Persoana de contact

Cezara Dacila  
Broker Partner

+40 356 456 333  
Broker Partner

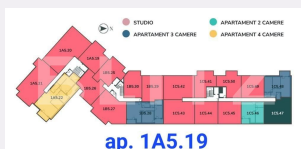
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.07 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 5 / 7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Ti-ai dorit sa locuiesti in zona centrala si totusi sa ai oaza ta de liniste si confort ? Se poate! Iti ofer spre achitie un apartament situat in zona centrala, chiar pe malul apei, ca tu să te poți bucura în fiecare zi de o priveliște fantastica și o plimbare relaxantă. Acesta face parte dintr-un ansamblu nou construit format din două clădiri rezidențiale și o clădire de birouri cu numeroase magazine și facilități situate la parter. Apartamentul este situat la etajul 5 din 7, avand o suprafata de 60.7mp compartimentat astfel: living mare cu bucatarie open space si acces pe terasa, dormitor si baie prevazuta cu vana. Finisajele sunt de înaltă calitate în concordanță cu standardele și exigențele actuale, iar materialele folosite provin din parteneriat cu distribuitori de top. Locația unica într-o zona istorica de pe malul raului Bega, te duce cu gandul la vremurile de mult apuse si totusi iti da voie sa te bucuri de cele mai actuale tendinte, materiale si confort. Apartamentul este situat aproape de tot ce contează pentru un stil de viață conectat, în care scapi de grija traficului și câștigi timp prețios pentru tine și ai tăi ( cateva minute pietonal de Piata Victoriei ) Acesta vine la pachet cu un loc de parcare propriu dotat cu statie de incarcare electrica. Te-am facut curios ? Suna sa iti spun mai multe detalii despre noua ta locuinta. Termenul de predare al apartamentul este inceputul anului 2024.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oportunitate fantastica de investitie! Perfect pentru investitori, cupluri sau familii tinere.

## Observatii

---

---

---

---