

Apartament 2 camere, transformabil in 4 camere, 54mp, partial mobilat, Calea Urseni

ID: 135161AV

Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: **Calea Urseni**

Zona:

Pret/mp: 1.519€

Rata lunara: 417,44 €

82.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

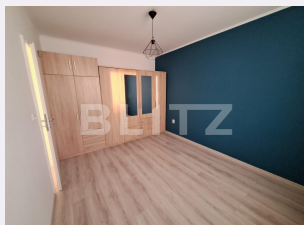
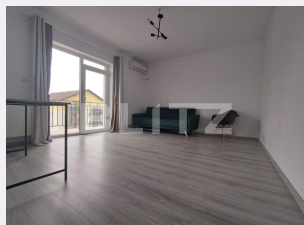
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie apartament cu 2 camere, total decomandat și cu potențial de transformare în 3 sau 4 camere; situat la etajul 3 al unui bloc cu 3 etaje, aceasta oferă o priveliște plăcută și intimitate.. O caracteristică notabilă este posibilitatea de a transforma podul, care este izolat și pregătit pentru a deveni un spațiu locuibil. Localizat într-o zonă în plină dezvoltare, apartamentul asigură acces facil către oraș și beneficiază de o comunitate dinamică de vecini tineri și prietenoși. Supravegherea video oferă un nivel suplimentar de securitate, iar prezența unui loc de joacă pentru copii în apropiere completează atmosfera familială a cartierului. Cu un balcon spațios, apartamentul oferă o oază de relaxare, perfectă pentru diminețile leneșe însoțite de o cafea în mână. Vizualizarea peisajului din acest punct de relaxare adaugă un plus de valoare experienței de locuire. Proprietatea este parțial mobilată, iar bucătăria este complet utilată, oferind o tranziție facilă pentru noii locatari. Această ofertă reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament spațios, versatil și într-o locație convenabilă, potrivit atât pentru cupluri, cât și pentru familiile în creștere. Esti doar la un apel distanta de apartamentul care poate deveni acasa!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfect pentru cupluri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.