

# Apartament cu 2 camere, 46mp, In spate la zone Cafe 2



ID: 128524AV  
Ultima actualizare: 24.03.2024

Cartier: **Calea Urseni**  
Zona:

Pret/mp: 1.557€  
Rata lunara: 364,50 €

**71.600€**



## Persoana de contact

Larisa Giurca  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 46.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament primitiv si luminos. Suprafata utila a acestuia este de 46,5 mp utili, compartimentat astfel: o bucatarie open space cu living, un dormitor, o baie, un hol + un balcon de 5,3 mp. Acesta este situat intr-un imobil cu constructie noua, izolatie la standarde inalte. Acesta se preda finisat la cheie, exact ca in imagini, cu centrala proprie pe gaz, incalzire in pardoseala, geamuri termopan, usa metalica, finisaje calitative. Pozitia a acestuia este excelenta, fiind la 1 minut de mijloc de transport, magazine, supermarket, farmacii, etc. De asemenea beneficiaza de in loc gratuit de parcare. Daca iti doresti sa vizionezi acest apartament, te asteptam cu drag.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---