

Apartament 2 camere, 50 mp, parcare, Calea Urseni

Scan

ID: 100800AV
Ultima actualizare: 16.06.2023

Cartier: **Calea Urseni**
Zona:

Pret/mp: 1.444€
Rata lunara: 371,11 €

72.900€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Broker Partner

+40 356 456 333
Broker Partner

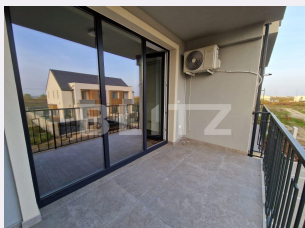
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.49 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vrei sa te bucuri de dimineti pline de lumina naturala, savurand o cana de cafea in propria ta casa? Iti propun spre achizitie un apartament pozitionat intr-o zona cu puternica dezvoltare in ultimii ani si o compartimentare ideala! Blocul este finalizat, aflat la 100m de Calea Urseni si la 500m de viitoarea centura de sud, cu nod pentru urcare-coborare de pe centura ! Apartamentul are o suprafata de 50.49 mp si este compartimentat astfel: hol, living cu bucatarie, baie cu geam pentru miros mereu proaspat (dotata cu o cada generoasa pentru momente de relaxare), dormitor si balcon generos. Apartamentul se preda la cheie, nemobilat si beneficiaza de :centrala proprie pe gaz (Bosch 24Kw) + o flacara pentru aragaz bucatarie, incalzire in pardoseala gama TECE, aparataje electrice Gewiss + sigurante diferentiale pentru siguranta ta, supraveghere video, geamuri cu 5 camere profil PVC + sticla tripan + prag de rupere punte termica la balcoane , usa intrare apartament metalica cu multiple puncte de inchidere si izolare fonica de 37 db si de interior lemn triplu stratificat, interfon audio-video + cartela , glafuri interioare piatra naturala, aer conditionat. Aceasta locuinta vine cu loc de parcare inclus in pret, rezolvand stresul de a ajunge acasa tarziu si a nu avea unde lasa masina. Ca si bonus beneficiaza de o zona de depozitare in pod cu acces din apartament inscrisa in cartea funciara fiind in exclusivitate proprietatea apartamentului. Vrei si tu un apartament rupt din reviste pe care sa-l transformi in acasa? Suna sa facem o vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.