

# Apartament 2 camere, 64 mp, 2 balcoane, decomandat, zona Bucovina

ID: 193766AV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Bucovina

Zona:

Pret/mp: 1.547€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



## Persoana de contact

Alexandru Lazea  
Broker Partner

0356456333

alexandru.lazea@blitz-timisoara.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 64.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 2 camere, situat în zona Bucovina, una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Timișoara, datorită accesului facil către puncte de interes precum centre comerciale, școli, grădinițe și mijloace de transport în comun. Apartamentul dispune de o suprafață generoasă de aproximativ 64 mp și este compartimentat eficient, oferind un confort peste media apartamentelor din această categorie: living luminos și spațios dormitor confortabil bucătărie separată, cu geam (ventilație naturală) 2 balcoane 2 holuri 2 spații de depozitare (debarale) Imobilul este situat la etajul 4 al unui bloc bine întreținut, cu acoperiș, ceea ce elimină principalele dezavantaje asociate ultimului etaj (infiltrații, temperaturi extreme), oferind în același timp liniște și intimitate sporită. Apartamentul beneficiază de centrală proprie, costuri reduse de întreținere și o compartimentare practică, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Unul dintre marile avantaje este suprafața peste medie și numărul mare de spații de depozitare – rar întâlnite la apartamentele de 2 camere. Dacă îți dorești un apartament care oferă mai mult decât standardul pieței – spațiu, funcționalitate și poziționare bună – aceasta este o opțiune care merită văzută. Cod ofertă / ID BLITZ: P170611

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.