

# Apartament 2 camere, 52 mp, zona Braytim

ID: 193781AV  
Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Braytim  
Zona:

Pret/mp: 1.923€  
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

Daniela Ilie  
Broker Partner

0356456333  
daniela.ilie@blitz-timisoara.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune dacă ești în căutarea unei locuințe care să combine calitatea unei construcții noi cu o suprafață generoasă, acest apartament este alegerea ideală. Situat în zona Lidia, într-o zonă liniștită, imobilul oferă un standard ridicat de confort. Reperetele proprietății: Suprafață de 67 mp: Un spațiu mult mai generos față de apartamentele standard, oferind libertate în amenajare. Confort Termic: Dotat cu încălzire în pardoseală, asigurând o atmosferă primitoare și facturi optimizate. Parcare Subterană: Siguranță și confort pentru mașina ta, indiferent de anotimp. Etaj 3 din 3: Ideal pentru cei care apreciază liniștea și nu își doresc vecini deasupra. Locație: Apartamentul este amplasat strategic în zona Lidia, oferind acces facil către punctele de interes ale orașului, dar fiind situat pe o stradă ferită de zgomot și trafic. Preț: 100.000 EUR Cod ofertă / ID BLITZ: P170632

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.