

Apartament cu 2 camere, modern, în zona Braytim, Giroc

ID: 110403AV

Ultima actualizare: 31.03.2023

Cartier: Braytim

Zona:

Pret/mp: 1.736€

Rata lunara: 468,35 €

92.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă propune un apartament cu 2 camere, modern, mobilat lux în zona Braytim, Giroc. Acesta este decomandat, are o suprafață utilă de 53 mp și este împărțit astfel: 1 hol spațios de intrare, 1 bucatărie închisă spațioasă și luminoasă, 1 sufragerie cu ieșire pe terasa de 11 mp a apartamentului, 1 dormitor încăpător și o baie mobilată și utilată cu cadă. Încălzirea imobilului este realizată de centrala proprie dotată cu tehnologia prin condensare, distribuția căldurii se realizează prin pardoseală. Blocul este situat într-o zonă liniștită, strada care trece prin fața blocului este pe o stradă cu sens unic, deci traficul este redus, apartamentul are o grădină de 70 mp și un loc de parcare înscris în CF cu posibilitatea achiziționării altui loc. Acesta este la intrarea în Giroc, foarte aproape de magazine, școli, benzinării, farmacii, mijloace de transport și altele. În bloc sunt doar 12 apartamente, 4 apartamente pe etaj. Blocul este construit cu materiale de cea mai înaltă calitate, izolat exterior, închis cu geamuri tripan, acoperiș modern, deosebit, în stil elvețian. În apartament a fost locuit aproximativ 6 luni de zile, electrocasnicele sunt noi, lipsind din el doar frigiderul la bucatărie, mașina de spălat și patul de dormitor. Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care caută o locuință liniștită, ferită de agitația orașului, dar și pentru investiție

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.