

Apartament de 2 camere, 64 mp, pod de 40 mp, cu garaj, zona Bălcescu!

ID: 72225AV
Ultima actualizare: 08.11.2022

Cartier: Balcescu
Zona:

Pret/mp: 1.359€
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Cosmin Cretu
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament circular, dar și cu posibilitate de intrare separată în camere, situat în zona Bălcescu (aproape de sensul giratoriu). Aceasta este poziționat la parterul înalt al unui imobil. Imobilul are doar demisol, parter înalt și pod transformat în mansardă și care aparține tot acestui apartament. Suprafața utilă este de 64 mp pe nivel, iar compartimentarea se prezintă astfel: hol, balcon mare închis, bucatarie mare separată, 2 camere mari și baie cu cadă. La mansardă sunt amenajate 2 camere ideale pentru copii, o baie, un dresing și încă un balcon de 12 mp pentru relaxarea întregii familii în serile calde de vară. Cel mai mare avantaj al acestui apartament este că are un garaj construit cu o mică magazie alături unde vă puteți depozita diverse obiecte sau conservele de iarnă. Dispune de centrală termică pe gaz pentru asigurarea confortului termic. Se vinde la stadiul de semifinisat și nemobilat, iar în prețul vânzării este inclus și garajul. Dacă vă doriți un apartament spațios cu garaj în zonă centrală la un preț avantajos, vă așteptăm la vizionare! Haideți să îl vedeți și o să fiți încântați de suprafața acestuia!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie cu copii care se pot juca într-o curte! Și cu garaj!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.