

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 45 mp, zona Balcescu

ID: 182393AV

Ultima actualizare: 18.11.2025

Cartier: Balcescu

Zona:

Pret/mp: 1.889€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Claudia Carpeanu
Broker Partner

1761816540
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament cu 2 camere zona Balcescu la curte comuna spatioasa in zona Balcescu-universitati, la 10 minute de catedrala. Are ,Magazie si 180mp de curte (dintr-un total de 1153) inscrite in cf. La parter pe un singur nivel, ultimul intr-un sir de 6 apartamente, toate geamurile orientate spre curte gradina. Doar peretele de la baie alipit de apartamentul vecin. Alcatuit din: veranda spatioasa (posibilitatea de a fi transformat in loc de luat masa), bucatarie, baie, sufragerie si dormitor, si aproximativ 30mp pod inalt, acoperis nou placat cu osb si peretelele ranforsat. Cu posibilitatea de separare a podului mansardare. Renovat partial in 2024, incalzire centrala, Izolat. Racordat la instalatia sanitara noua. Fantana forata pompa electrica in curte, la comun. Este in plan reorganizarea curtii, pe placul tuturor, majoritatea proprietarilor fiind noi. Clasa energetica C Se poate preda mobilat si utilat. Cod ofertă / ID BLITZ: P145130

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.