

# Apartament cu 2 camere, 80mp, gradina privata de 212 mp, Balcescu

Scan

ID: 140271AV  
Ultima actualizare: 14.05.2024

Cartier: Balcescu  
Zona:

Pret/mp: 1.850€  
Rata lunara: 753,43 €

148.000€



## Persoana de contact

Gheorghe Maniu  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o oportunitate unică de a vă face un cămin într-un apartament la casă cu grădină privată! Acest apartament spațios dispune de o suprafață utilă de 80 mp, oferind un mediu primitor și confortabil pentru întreaga familie. Doar 2 apartamente in clădire. Unul dintre punctele forte ale acestui imobil este grădina privată, care completează perfect experiența locuirii la casă. Grădina, cu o suprafață totală de 680 mp, este împărțită între o zonă comună cu suprafața de 256 mp, ideală pentru petrecerea timpului liber cu vecinii, și o porțiune privată de 212 mp, exclusiv destinată noului dvs. cămin. Această diviziune inteligentă oferă atât ocazia de a socializa într-un cadru prietenos, cât și intimitatea unei grădini personale. Apartamentul este dispus într-un mod practic și elegant, cu o atenție deosebită acordată detaliilor de design. Cu o suprafață generoasă, fiecare cameră emană o atmosferă caldă și primitoare. Bucătăria modernă și complet utilată este locul perfect pentru a vă bucura de preparatele culinare în familie. Beneficiind de lumina naturală în abundență și de acces facil la grădină, acest apartament creează o legătură armonioasă între spațiul interior și cel exterior. În plus, proximitatea cu celălalt apartament din clădire adaugă un element comunitar special, facilitând relațiile de vecinătate și oferind posibilitatea de a vă bucura de activități în comun. Cu siguranță, acest apartament reprezintă o oportunitate rară de a vă crea un cămin de vis într-un mediu liniștit și natural. Nu ratați șansa de a locui într-un spațiu ce oferă confort, intimitate și o grădină privată pentru a vă bucura de momente relaxante în mijlocul naturii! Dacă v-am stârnit interesul sunați pentru a programa o vizionare!!  
Cod ofertă / ID BLITZ: P99654

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.