

Apartament 2 camere, 58 mp utili, Calea Aradului

ID: 193622AV

Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: Aradului

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 2,04 €

400€



Persoana de contact

Elisabeta Maier

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.54 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre închiriere un apartament modern cu 2 camere, situat în zona Calea Aradului, într-un imobil construit în anul 2019, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința este amplasată la etajul 5 al unui bloc dotat cu lift și beneficiază de o compartimentare practică, care permite amenajarea eficientă a spațiilor de depozitare. Un avantaj suplimentar îl reprezintă spațiul propriu de depozitare situat în pod. Confortul termic este asigurat de încălzirea în pardoseală, completată de aer condiționat (climă), oferind un ambient plăcut în orice sezon. Apartamentul se vinde mobilat practic, fiind pregătit pentru mutare imediată. Bucătăria este complet utilată, iar baia beneficiază de geam pentru ventilație naturală. Balconul deschis oferă un spațiu plăcut de relaxare, iar parcare supraeternă este inclusă, fiind situată în curtea interioară securizată, cu acces pe bază de cod. Poziționarea este excelentă, cu acces facil către principalele puncte de interes din oraș și mijloace de transport în comun, ceea ce face proprietatea potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru închiriere. Proprietarul percepe 2 luni de garanție cu posibilitatea de plata eșalonată. perioada minima a contractului de închiriere este de 1 an. O proprietate versatilă, gata să devină acasă. Cod ofertă / ID BLITZ: P170472

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.