

Apartament 2 Camere Modern | 55 mp Utili | Zona Aradului

ID: 187860AV
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Aradului
Zona:

Pret/mp: 2.021€
Rata lunara: 570,16 €

112.000€

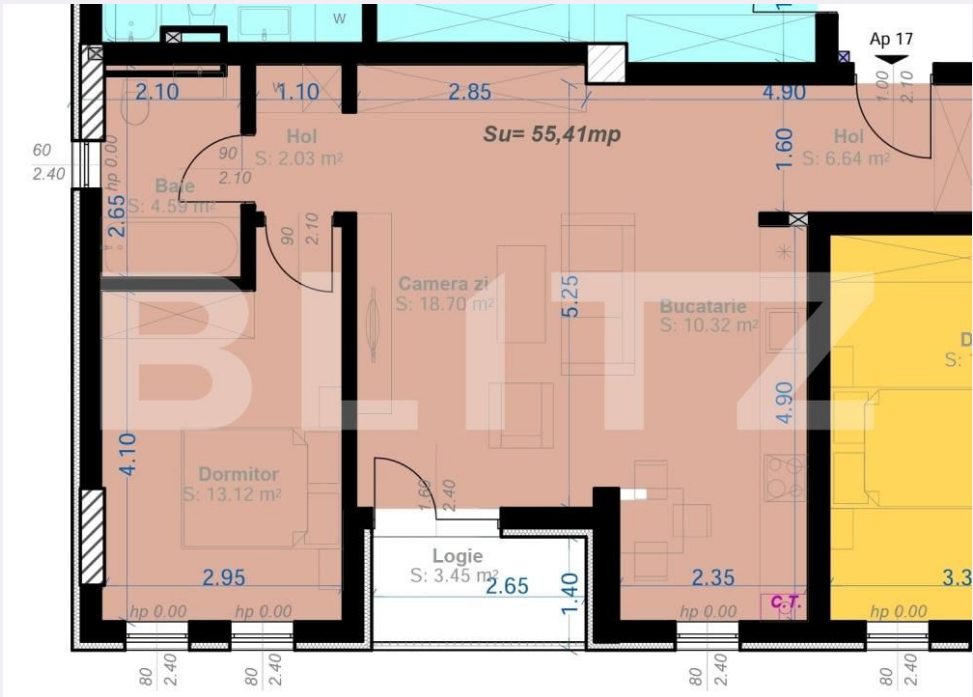
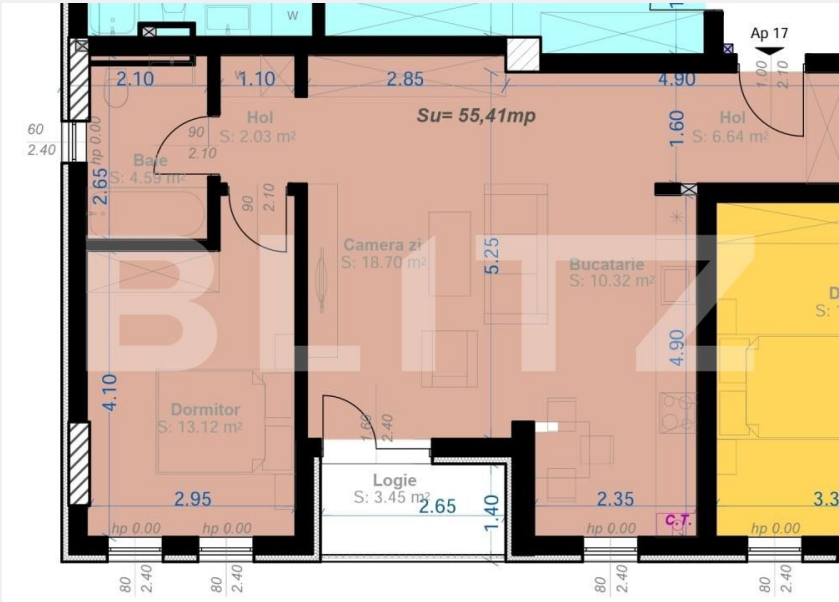
Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.41 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere situat în zona Calea Aradului, într-un imobil nou (P+5) cu finalizare în Decembrie 2026. Această unitate se remarcă prin holurile generoase care permit mobilarea cu multiple spații de depozitare, fiind disponibilă pe mai multe niveluri . Compartimentare și Suprafețe (Suprafață Utilă: 55.41 mp) Camera de zi: 18.70 mp – un spațiu primitor și luminos. Bucătărie: 10.32 mp. Dormitor: 13.12 mp. Baie: 4.59 mp. Holuri (Total peste 8 mp): Hol intrare (6.64 mp) + Hol secundar (2.03 mp), oferind o separare excelentă a zonei de noapte. Logie: 3.45 mp. Opțiuni Parcare (se achiziționează separat) Loc de parcare Suprateran: 7.000 Euro + TVA Loc de parcare Subteran: 10.000 Euro + TVA Avantajele acestei variante Funcționalitate maximă: Bucătăria de peste 10 mp este un atu major pentru confortul zilnic. Flexibilitate etaj: Puteți alege unitatea la etajul preferat, în funcție de stocul disponibil. Investiție sigură: Localizarea în zona de nord a orașului garantează o apreciere constantă a valorii și ușurință la închiriere. Standarde noi: Construcție modernă cu finalizare în 2026 și lift de ultimă generație. Preț Apartament: 112.000 Euro + TVA. Va asteptam cu drag la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164208

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii