

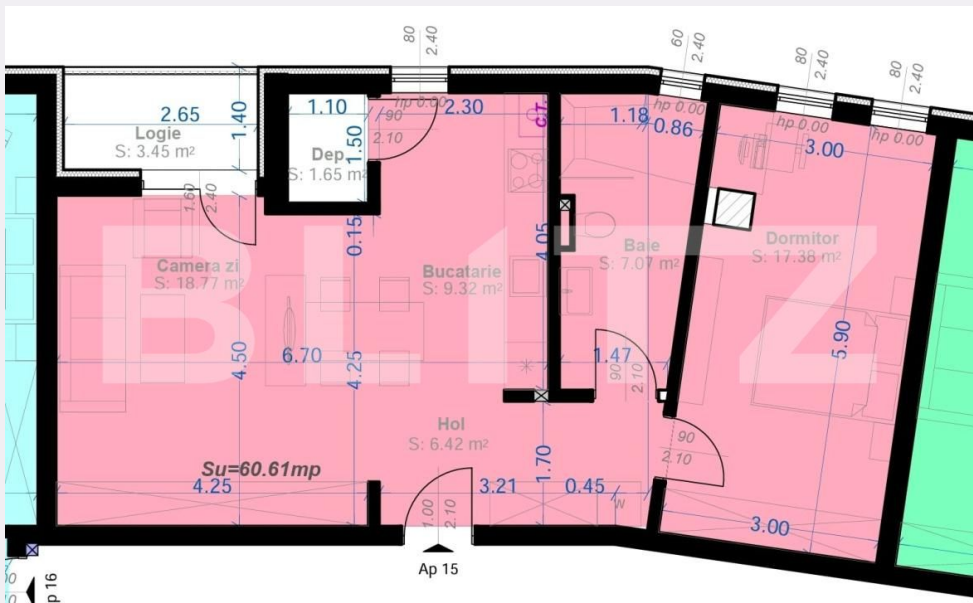
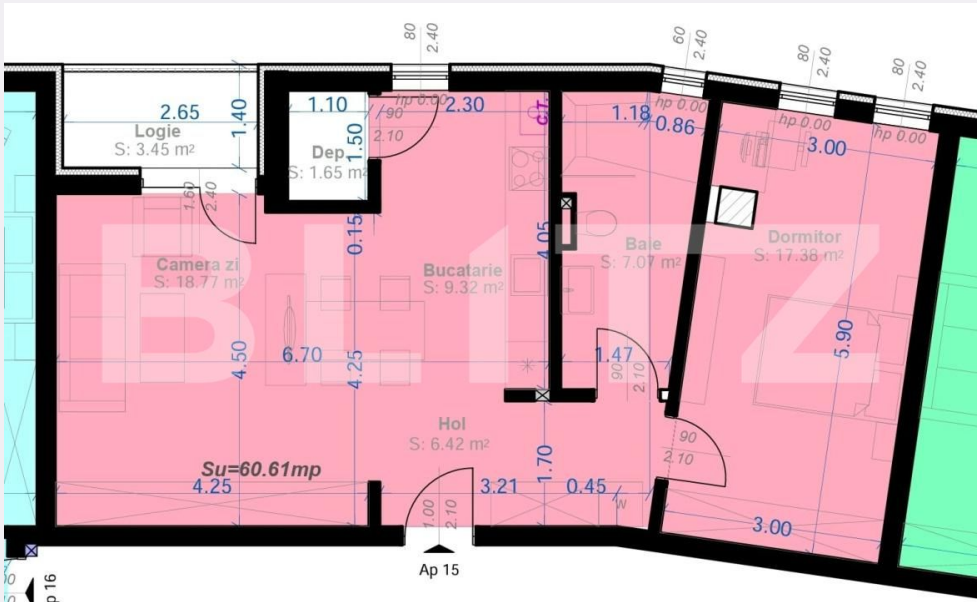
Apartament 2 Camere | 61 mp Utili | Zona Aradului

ID: 187858AV
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Aradului
Zona:

Pret/mp: 2.021€
Rata lunara: 623,61 €

122.500€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 60.61 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, spațios și inteligent compartimentat, situat în zona Calea Aradului. Locuința se află la Etajul 1 al unui imobil nou (P+5) cu finalizare în Decembrie 2026. Variantă disponibilă și la alte etaje. Configurație și Suprafețe (Suprafață Utilă: 60.61 mp): Zona de zi: Camera de zi (18.77 mp) comunică armonios cu o bucătărie generoasă (9.32 mp). Dormitor: 17.38 mp (spațiu generos pentru mobilier complet). Baie: 7.07 mp (dimensiune premium). Depozitare (Cămară/Debara): 1.65 mp – un spațiu esențial pentru organizarea locuinței. Hol de acces: 6.42 mp. Logie: 3.45 mp. Opțiuni Parcare (se achiziționează separat): Loc de parcare Suprateran: 7.000 Euro + TVA Loc de parcare Subteran: 10.000 Euro + TVA Puncte forte: Compartimentare modernă: Camere spațioase, peste media pieței. Localizare excelentă: Acces facil către Iulius Town și zone comerciale. Confort termic: Imobil nou construit cu materiale de înaltă calitate. Preț Apartament: 122.500 Euro + TVA. Va asteptam cu drag la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164197

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii