

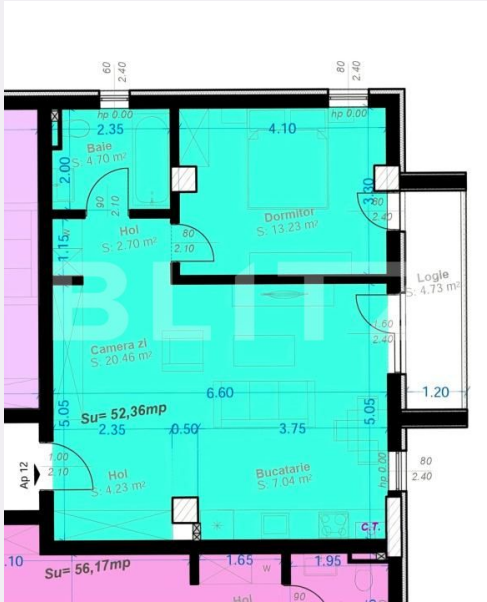
Apartament 2 Camere Eficient | Zona Aradului | Ideal Investiție

ID: 187854AV
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: **Aradului**
Zona:

Pret/mp: 2.021€
Rata lunara: 538,60 €

105.800€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere situat în zona Calea Aradului, într-un imobil nou (P+5) cu termen de finalizare în Decembrie 2026. Situat la Etajul 1, acest apartament este alegerea perfectă pentru cei care caută un spațiu bine optimizat, cu costuri de întreținere reduse. Disponibil și la alte etaje. Detalii Spațiu (Suprafață Utilă: 52.36 mp): Camera de zi: 20.46 mp – spațiu generos și bine luminat. Bucătărie: 7.04 mp. Dormitor: 13.23 mp. Baie: 4.70 mp. Holuri: 4.23 mp (intrare) + 2.70 mp (hol secundar), oferind o separare bună a funcțiilor. Logie: 4.73 mp – ideală pentru un colț de relaxare în aer liber. Opțiuni Parcare (se achiziționează separat): Suprateran: 7.000 Euro + TVA Subteran: 10.000 Euro + TVA Avantaje Competitive: Preț Excelent: Reprezintă cea mai accesibilă poartă de intrare într-un proiect nou din zona Aradului. Compartimentare Practică: Holul secundar oferă intimitate zonei de noapte și băii. Localizare Strategică: Proximitate față de marile hub-uri comerciale (Iulius Town, Decathlon) și acces rapid către punctele cheie ale Timișoarei. Preț Apartament: 105.800 Euro + TVA. Va așteptam cu drag la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164202

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii