

Apartament panoramic de vanzare, cu 2 camere, 62 mp, zona Timisoara-Nord!

ID: 170046AV

Ultima actualizare: 06.08.2025

Cartier: **Aradului**

Zona:

Pret/mp: 3.050€

Rata lunara: 804,33 €

158.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

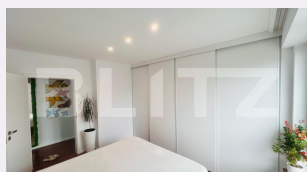
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.80 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /20

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare apartament lux, tot ce trebuie să faceți este să vă instalați comod, să vă savurați cafeaua și să vă lăsați captivat de panorama orașului. Detalii de excepție: Etaj 7 din 10 – pentru liniște și o perspectivă privilegiată Suprafață generoasă de 62 mp formata din, 51,8 mp apartament si balcon de 10 mp. Încălzire în pardoseală cu centrală termică proprie pe gaz (cu verificări la zi) Parchet din lemn masiv stratificat, cu folie de cărbune pentru eficiență termică sporită în sezonul rece Sistem de climatizare cu purificare a aerului – ideal pentru perioadele cu poluare ridicată sau pentru persoanele alergice Mobilier realizat integral la comandă, cu finisaje premium, inclusiv riflaje decorative Bucătărie modernă echipată cu sisteme Häfele și Blum – închideri soft-close, fronturi alb lucios și accente aurii AGT Gold Plită cu hotă de mare putere încorporată, cuptor Gorenje cu funcții multiple și curățare automată, sticlă detașabilă pentru întreținere facilă Mașină de spălat vase cu filtru lavabil Baie cu finisaje exclusiviste – marmură și gresie Tempini, obiecte sanitare Geberit, baterie tip cascadă, chiuvetă cu sistem anti-urme (nu necesită ștergere frecventă) Tablouri pictate manual în ulei – accente artistice autentice Extra avantaje: Loc de parcare suprateran, poziționat strategic chiar lângă intrarea în bloc – inclus în preț Două lifturi – unul de dimensiuni mari, ideal pentru transportul facil al cumpărăturilor sau obiectelor voluminoase Investiție cu potențial ridicat: în imediata apropiere urmează să fie construit un supermarket Bucurați-vă de o priveliște panoramică spectaculoasă, ce se deschide generos de la Est la Vest, oferindu-vă o experiență vizuală unică în fiecare zi a anului – iar de Revelion, un adevărat spectacol privat de lumini. Această locuință elegantă vă invită să trăiți într-un spațiu armonios, practic și primitor, conceput cu rafinament pentru a vă oferi confortul și stilul pe care îl meritați. Pretul este fix, proprietarul are nevoie de minim o luna pentru mutare. Cod ofertă / ID BLITZ: P144829

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara - Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.