

# Apartament 4 camere, 120 mp, etaj 1, zona Unirii

Scan

ID: 131055AI  
Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: **Ultracentral**  
Zona:

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 3,56 €

700€



## Persoana de contact

Delia Andornache  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 120.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera un apartament spre inchiriere in zona o a Timisoarei. Apartament cu 4 camere spatioase și 2 băi într-o clădire istorică, situat în zona Unirii, la etajul 1. Apartamentul mai dispune de o camera de depozitare, o boxa de 10 mp, dar si un spatiu generos in pod. Acesta este potrivit pentru birouri de avocatură, notariale sau companii IT, dar si pentru o familie care doreste sa locuiasca in inima centrului. Clădire: Monument istoric Pozitie: Excelentă pentru birouri profesionale Alte Caracteristici: Spații luminoase, finisaje de înaltă calitate, pardoseală din lemn, centrală termică, clima in toate camerele, etc. Pozitie Strategică pentru Afaceri: Apartamentul beneficiază de o poziție strategică în zona Unirii, oferind acces ușor la instituții legale, notariale și centre IT. Zona este bine deservită de mijloacele de transport în comun și oferă facilități pentru un mediu de lucru profesional. Condiții de Închiriere: Durata contractului: termen nelimitat Pentru mai multe informații și programări pentru vizionare, vă rugăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru birouri, dar si pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---