

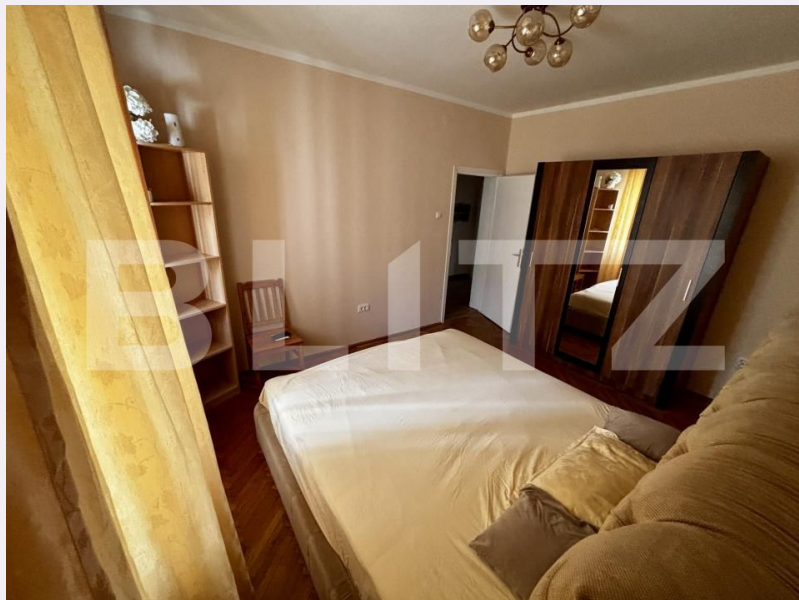
# Apartament cu 4 camere, 95 mp, zona Medicina

ID: 203630AI  
Ultima actualizare: 22.08.2026

Cartier: **Medicina**  
Zona:

Pret.mp: 6€  
Rata lunara: 3,05 €

600€



## Persoana de contact

Loredana Raicov  
Broker Partner

0356456333  
office@blitz.ro

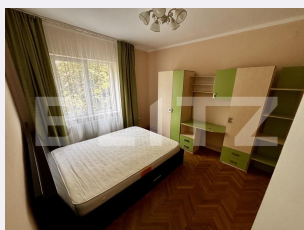
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Sterea-  
Sulutiu, nr 3  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 95.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un apartament spațios și bine compartimentat cu 4 camere, ideal pentru o familie sau pentru cei care își doresc confort, spațiu și funcționalitate. Proprietatea dispune de 3 dormitoare, o sufragerie generoasă, 2 băi și un balcon închis, oferind un echilibru foarte bun între zonele de zi și cele de odihnă.

Compartimentare: Apartamentul este compartimentat astfel încât fiecare spațiu să fie bine delimitat: hol de acces, sufragerie luminoasă, 3 dormitoare, bucătărie, 2 băi – dintre care una de serviciu și una principală cu duș – precum și un balcon închis. Un avantaj al balconului îl reprezintă accesul din două încăperi, acesta având câte o intrare atât dintr-unul dintre dormitoare, cât și din sufragerie. Dotări și facilități: Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie, asigurând un control eficient al confortului termic. Proprietatea nu dispune de aer condiționat, acesta nefiind considerat necesar datorită poziționării și confortului termic al locuinței. În plus, apartamentul dispune de un loc de parcare, inclus în condițiile de închiriere. Condiții de închiriere: Nu se acceptă animale de companie. Chirie: 600 €/lună. Garanție: echivalentul unei chirii Perioada minimă de închiriere: 1 an Proprietarul își rezervă dreptul de a selecta viitorul chiriaș în funcție de criteriile și condițiile proprii. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180448

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii