

Penthouse modern cu terasă de 55 mp și parcare subterană

ID: 203510AI

Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Aradului

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 3,56 €

699€



Persoana de contact

Loredana Raicov
Broker Partner

0356456333

office@blitz.ro

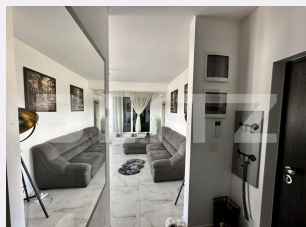
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercța-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 75.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 9 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre închiriere un penthouse modern și elegant cu 3 camere, situat la etajul 9 din 9, într-o zonă liniștită și bine conectată, cu acces facil către principalele puncte de interes. Apartamentul are o suprafață utilă de 75 mp și beneficiază de o terasă generoasă de aproximativ 55 mp, oferind un spațiu exterior ideal pentru relaxare și petrecerea timpului liber. Compartimentare: Apartamentul dispune de un hol de acces generos, bucătărie complet mobilată și utilată, cu zonă de luat masa, living luminos și spațios cu canapea și televizor, dormitor matrimonial cu dressing și baie cu duș și geam pentru aerisire naturală. Dotări și facilități: Apartamentul este complet mobilat și utilat și beneficiază de centrală termică proprie pe gaz cu încălzire în pardoseală, precum și de aer condiționat în fiecare cameră. În plus, proprietatea dispune de un loc de parcare subterană, inclusă în preț, un avantaj important pentru confortul de zi cu zi. Terasa generoasă de aproximativ 55 mp oferă multiple posibilități de amenajare pentru o zonă de relaxare și dispune de grătar pe cărbuni și șemineu electric. Alte avantaje: Imobilul este construit în 2022 și beneficiază de două lifturi. Zona oferă acces facil către magazine, servicii și alte puncte de interes, fiind potrivită atât pentru cupluri și familii, cât și pentru profesioniști care lucrează de acasă și își doresc confort și intimitate. Chirie: 699 €/lună
Garantie: 1.000 € Perioada minimă de închiriere este de 1 an, fiind preferată o perioadă de locuire de 2–3 ani. Proprietarul își rezervă dreptul de a selecta viitorul chiriaș în funcție de criteriile și condițiile proprii. Poate fi pet-friendly în funcție de animalul de companie. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180334

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.