Apartament de inchiriat, 66 mp, zona Giroc

ID: 210816AI
Ultima actualizare: 12.11.2026

Cartier: Giroc
Zona:

Pret.mp: 8€
Rata lunara: 2,55 €

500€









Persoana de contact

Loredana Raicov
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un apartament modern și foarte spațios cu 2 camere, complet decomandat, situat la parterul unui imobil nou (construcție 2026), aflat într-o zonă liniștită și excelent conectată din Giroc. Cu o suprafață utilă de 66.4 mp și finisaje noi, locuința oferă un nivel ridicat de confort și o compartimentare excelent gândită. Compartimentare și dotări: -Living spațios și dormitor luminos -Bucătărie închisă separat, complet mobilată și utilată (inclusiv mașină de spălat vase și mașină de spălat rufe) -Spațiu de depozitare generos (8 mp) prevăzut cu geam, ce poate fi utilizat ca debaras sau amenajat ca birou/home-office -Terasă mare de 15 mp, ideală pentru relaxare -Hol spațios de acces -Complet mobilat și utilat nou Detalii tehnice & Confort: -Imobil nou (an construcție 2026), confort 1 -Centrală termică proprie -Utilități complete (gaz, curent, apă, canalizare, CATV) -Facilități imobil & Parcare: -Loc de parcare acoperit situat chiar în fața scării (inclus în preț) -Curte comună securizată (spațiu dedicat depozitării bicicletelor) -Străzi asfaltate și iluminat stradal Localizare și puncte de interes: -La ~50 m de un parc amenajat, ideal pentru recreere -La ~100 m de magazinul Profi și stația de autobuz (acces rapid către Timișoara) Condiții de închiriere: -Preț chirie: 500 euro/lună (sau 2.700 lei/lună) -Garanție: 2 chirii (cu posibilitate de plată în tranșe) -Disponibilitate: Imediat, pentru contract de minim 1 an Mențiuni importante: -Nu se acceptă animale de companie și nu se fumează în interior. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P187997

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.