

Teren intravilan, 938 mp, zona Unirii

ID: 202885TV
Ultima actualizare: 14.08.2026

Cartier: Unirii
Zona:

Pret/mp: 41€
Rata lunara: 193,45 €

38.000€



Persoana de contact

Diana Bicu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Caracteristici

Suprafata: 938.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare un teren intravilan de 938 mp, situat în Târgu Mureș, într-o zonă liniștită, cu acces facil și conexiuni bune către oraș. Proprietatea se află la aproximativ 15 metri de ultima stație a autobuzului. Terenul beneficiază de Certificat de Urbanism pentru PUZ, în vederea construirii unei locuințe în regim P+M, cu o suprafață de aproximativ 225 mp. Este un teren drept, cu expunere sudică, însorit pe tot parcursul zilei, iar drumul asfaltat ajunge până la limita proprietății. Accesul în interior se realizează pe o alee amenajată din dale de beton. Utilitățile – gaz, energie electrică, apă și canalizare – sunt disponibile la limita proprietății. Terenul este împrejmuit cu stâlpi de beton și plasă bordurată și dispune de puț forat la 12 metri, precum și de o magazie pentru unelte de aproximativ 12 mp. Proprietatea este deja amenajată ca o adevărată grădină, având pomi fructiferi și culturi de aproximativ un an, precum zmeură, căpșuni, aronia, agrișe și alte plante. De asemenea, există o grădină de legume, într-un sol foarte fertil, potrivit pentru cultivarea propriilor produse. Un teren ideal pentru construirea unei locuințe într-o zonă verde și liniștită din Târgu Mureș, cu suprafață generoasă, expunere sudică, acces asfaltat, utilități la limită și potențial de construire. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P179694

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii