

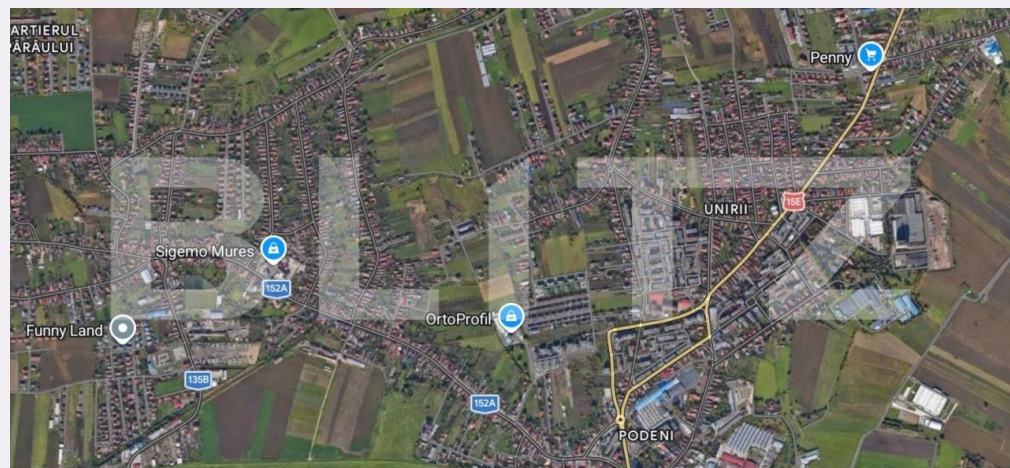
Teren 30500 mp Santana cu deschire de 51 ml la drum asfaltat

ID: 191438TV
Ultima actualizare: 26.03.2026

Cartier: Sântana de Mureș
Zona:

Pret/mp: 31€
Rata lunara: 4.887,09 €

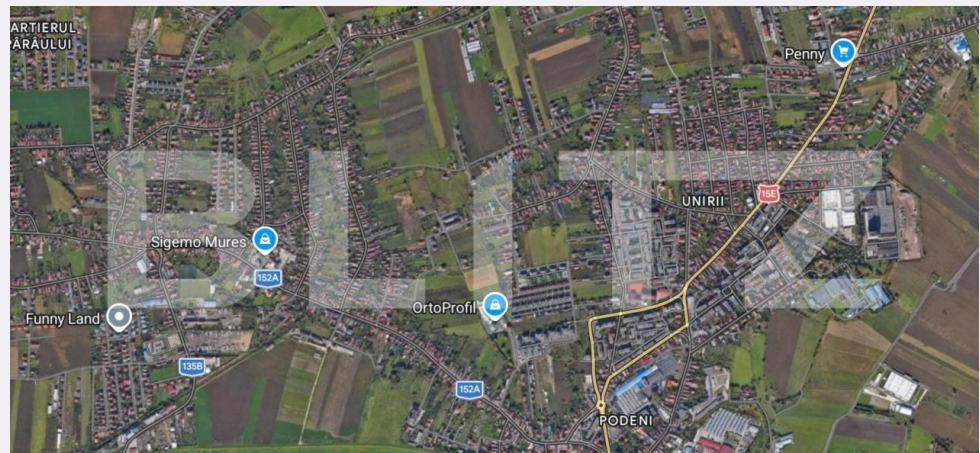
960.000€



Persoana de contact

Mircea Luca
Broker Partner

+40 365 444 333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40365444333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Caracteristici

Suprafata: 30500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un teren cu un potențial investițional deosebit, având o suprafață generoasă de 30.500 mp, ideal pentru dezvoltatori imobiliari care urmăresc realizarea unui proiect rezidențial modern. Proprietatea beneficiază de o deschidere de 51 ml la drum asfaltat și o adâncime de 598 ml, oferind o configurație excelentă pentru parcelare și dezvoltare organizată. Terenul este perfect plan, un avantaj major ce permite valorificarea integrală a suprafeței și optimizarea costurilor de construcție. Poziționarea este un alt punct forte – accesul este facil și rapid, terenul fiind situat în imediata apropiere a orașului. Utilități: Canalizare la limita terenului Curent electric și apă curentă la aproximativ 150 ml Gazul nu este disponibil în zonă Datorită dimensiunii, amplasării și caracteristicilor sale, terenul este pretabil pentru dezvoltarea unui cartier rezidențial, fie că vorbim despre case individuale, duplexuri sau un ansamblu organizat, adaptat cerințelor actuale ale pieței. Avantaje cheie: Suprafață mare – ideală pentru proiecte ample Deschidere generoasă la drum asfaltat Teren plan – costuri reduse de amenajare Acces rapid către oraș Zonă în dezvoltare, cu potențial ridicat de creștere Oportunitate excelentă pentru investiții profitabile Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru dezvoltatorii care doresc să valorifice o locație strategică și să dezvolte un proiect rezidențial de succes. Va asteptam la vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P168018

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii