

# Hala industrială , 5700 mp si 9000 mp curte in loc. Iernut

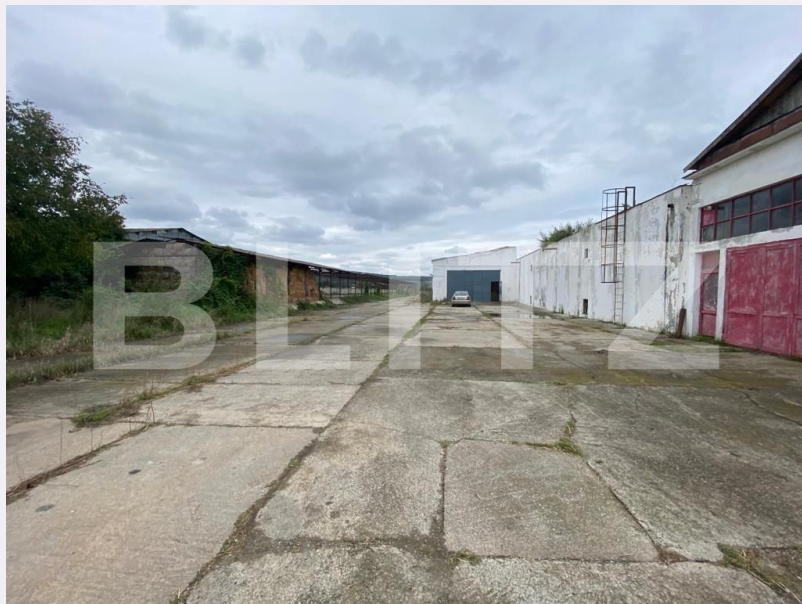
Scan

ID: 97491SVI  
Ultima actualizare: 31.08.2023

Cartier: Exterior Vest  
Zona:

Pret/mp: 316€  
Rata lunara: 9.163,29 €

1.800.000€



## Persoana de contact

Bogdan Moldovan  
Sales Office Manager

+40 365 444 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

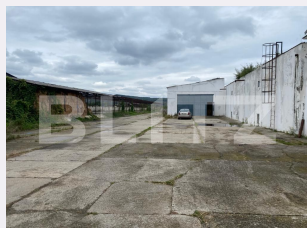
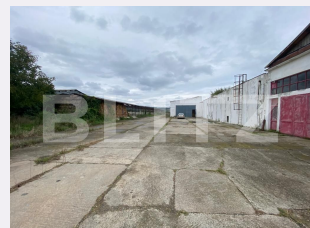
Fix: +4 0365 444 333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2

- Târgu Mureș, str. Revoluției,  
nr. 10, et. 1, jud Mureș



## Caracteristici

Suprafata: 5700.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Beton

Nr.locuri parcare: 30

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre achizitie o proprietate situată in localitatea Iernut, excelenta pentru o investitie de succes, formată din teren intravilan cu platforma betonata de 9000 mp si hala pe structura de beton de 5700 mp la 2 km distanta de E60 , csi 8 km distanta fata de nodul de autostrada. Proprietatea dispune de : Hala pe structura de beton , cu panouri prefabricate cu 3 straturi , compusa din : -zona atelier cu baie si vestiare -zona showroom , cu birouri , bucatarie si baie la etaj -zona productie , cu 14 incaperi identice de 255 mp fiecare cu regim de inaltime 5 m + 1 incapere cu suprafata de 430 mp , regim inaltime 6 m ( posibilitate de transformare zona de etaj in birouri - 375 mp ) - atasat inca o hala cu o suprafata de 1000mp - usi acces de 4x5 m cu acces la sol - fara pod rulant - putere electrica 160KW cu posibilitate de marire -Activitati desfasurate in prezent - 2 linii productie brichete pentru incalzire centrala. CURTE : - circuit rotund - platforma betonata 9000 mp - corp PSI de 392 mp - anexa din cadru metalic , neacoperita cu acces stivuitor de 900 mp - poarta metalica automatizata - un singur vecin , care desfasoara activitati agricole - drum asfaltat pana la proprietate Exista posibilitatea de inchiriere cu 2,5 euro/ mp hala si 0,5 euro/ mp curte

## Ratingul ofertei

3.5

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Gheorghe Doja nr 78 et. 2

- Târgu Mureș, str. Revoluției, nr. 10, et. 1, jud Mureș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.