

Hala industrială, 1997 mp, zona Industrială - Ludus

ID: 199715SVI

Ultima actualizare: 06.07.2026

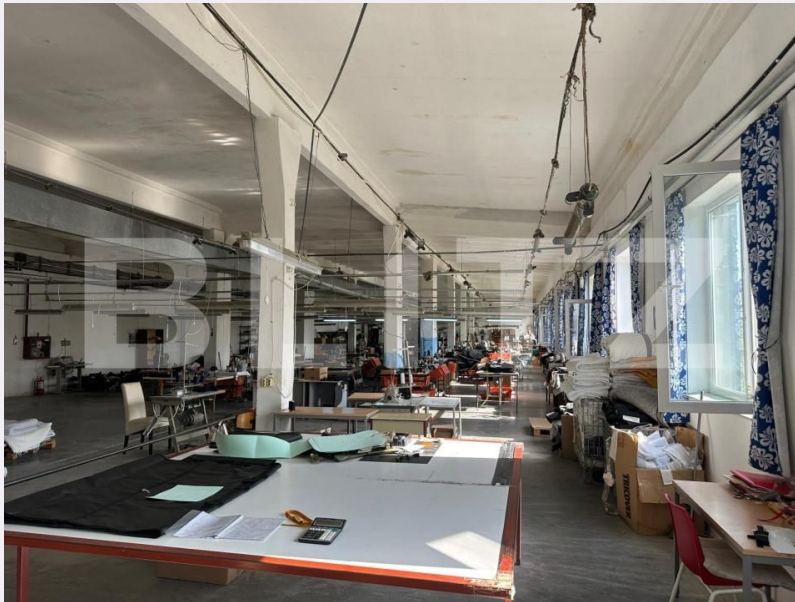
Cartier: Ludus

Zona:

Pret/mp: 100€

Rata lunara: 1.016,62 €

199.700€



Persoana de contact

Petru Lupu
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

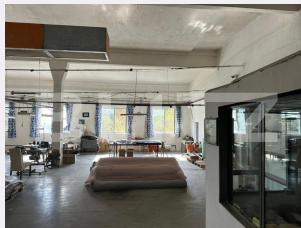
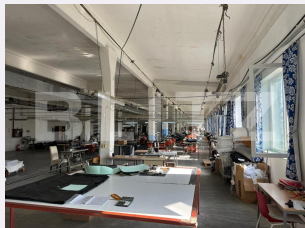
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Suprafata: 1997.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un complex industrial de amploare, situat strategic în Luduș , o zonă cu acces excelent pentru transport și activități logistice sau de producție. Proprietatea oferă o infrastructură completă, fiind ideală pentru fabrici, centre logistice, depozite mari sau activități de producție diversificate. Detalii Suprafețe și Compartimentare Complexul este format din mai multe corpuri de clădire (regim de înălțime Parter), excelent optimizate pentru fluxuri de lucru industriale: Hala Principală de Producție: Suprafață construită desfășurată impresionantă de 2293 mp. Este inima complexului și dispune de o compartimentare extrem de funcțională: 2 ateliere de producție + 1 atelier suplimentar 10 magazii pentru depozitare materii prime sau produse finite Zona administrativă și socială: 4 birouri, 1 hol, 1 depozit Facilități pentru angajați: 1 sală de mese, 3 vestiare, 3 grupuri sanitare Corpuri Suplimentare pentru Depozitare și Logistică: Magazie: Suprafață de 737 mp, ideală pentru stocare masivă. Șopron: Suprafață de 214 mp. Atelier: Suprafață de 53 mp. Depozit: Suprafață de 35 mp. Vestiare suplimentare: Suprafață de 13 mp. Pod basculă: Suprafață de 9 mp (esențial pentru logistica și cântărirea transporturilor). Locație: Luduș, jud. Mureș – nod logistic favorabil, cu acces facil către artere rutiere principale. Versatilitate totală: Compartimentarea permite desfășurarea simultană a activităților de producție, depozitare logistică și management administrativ în același loc. Infrastructură completă: Prezența podului basculă și a numeroaselor spații de depozitare/ateliere oferă un avantaj competitiv uriaș pentru orice tip de afacere. Documentație clară: Proprietate intabulată, cu situație juridică transparentă. Această proprietate reprezintă o bază solidă pentru extinderea sau relocarea afacerii dumneavoastră într-un punct strategic din centrul Transilvaniei. Contactați-ne pentru a programa o vizionare și pentru a discuta detaliile acestei investiții de succes! Cod ofertă / ID BLITZ: P176456

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii