

Oportunitate de investiție: Spațiu comercial funcțional!

ID: 201436SVC

Ultima actualizare: 24.07.2026

Cartier: Sarvasu

Zona:

Pret/mp: 1.094€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Paul Ulesan
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Suprafata: 320.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă prezintă un spațiu comercial de vânzare în localitatea Sărmașu! Vă propunem spre vânzare un spațiu comercial generos și versatil. Proprietatea este complet funcțională și pregătită pentru a-și primi noii proprietari fără a necesita investiții imediate. Este vorba despre o carmangerie complet utilată care poate continua activitatea din ziua următoare. Caracteristici principale: Suprafață utilă clădire: 320 metri pătrați; Suprafață totală teren: 7 ari (700 mp); Curte liberă: 60 metri pătrați (ideală pentru parcare, acces marfă sau depozitare exterioară); Anul ultimei renovări majore: 2018. Dotări și finisaje: Structură & Acoperiș: Construcție solidă, cu acoperiș modern din tablă tip Lindab; Finisaje interioare: Spațiul este complet finisat, în stare foarte bună, dotat cu gresie, faianță și parchet rezistent; Izolație & Confort: Geamuri termopan de calitate care asigură o izolație termică și fonică excelentă; Utilități complete: Apă, canalizare, gaz și curent trifazic (perfect pentru utilaje sau echipamente industriale); Sistem de încălzire: Centrală proprie pe gaz cu instalație completă. Proprietatea beneficiază de o compartimentare optimă și de o stare excelentă de întreținere. Toate actele sunt la zi, iar disponibilitatea este imediată. Avantajele proprietății sunt: spațiul generos și versatil, dotarea cu echipamente de lucru specifice carmangeriei și posibilitatea de a continua afacerea de îndată. Pentru a descoperii beneficiile acestei proprietăți, nu ezita să ne contactezi! Cod ofertă / ID BLITZ: P178012

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii