

Spatiu comercial de vanzare in Tudor 80mp

ID: 198132SVC

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Tudor

Zona:

Pret/mp: 2.250€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Mihaela Rend
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Suprafata: 80.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un spatiu comercial compus din 4 camere și 3 băi, cl, având o suprafață de 80 mp, situat în cartierul Tudor, pe o arteră intens circulată, cu acces direct din stradă și vizibilitate excelentă. Spatiul comercial are vitrina si acces stradal, fiind potrivit atat pentru activitati comerciale cat si pentru activitati de birou, cabinete medicale sau servicii. Imobilul beneficiază de centrală proprie și geamuri termopan, oferind confort termic și eficiență energetică pe tot parcursul anului. Spațiul este amenajat în prezent ca salon de înfrumusețare, fiind potrivit pentru o gamă variată de activități comerciale sau de servicii (salon, birouri, cabinet etc.). Cele 4 camere se compun din 3 originale, respectiv fosta bucătărie transformată și ea în cameră, iar fiecare încăpere are apă și canalizare proprie. Există posibilitatea preluării chiriașilor actuali, ceea ce oferă avantajul unui venit imediat și continuitate în exploatare. Datorită poziționării foarte bune și a traficului intens din zonă, proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, ideală atât pentru antreprenori, cât și pentru investitori. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P168418

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler
Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.