

# Spațiu comercial premium de vânzare – Sighișoara

ID: 196404SVC  
Ultima actualizare: 28.05.2026

Cartier: Sighisoara  
Zona:

Pret/mp: 670€  
Rata lunara: 3.003,52 €

590.000€



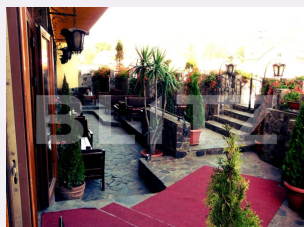
## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



## Caracteristici

Suprafata: 880.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Oportunitate excelentă de investiție într-un imobil comercial versatil, situat strategic în Sighișoara. Proprietatea include teren de 452 mp și o clădire complet renovată, cu regim D+P+1E+pod parțial amenajat, având o suprafață utilă totală de aproximativ 880 mp. Imobilul îmbină elegant stilul medieval cu funcționalitatea modernă și poate avea multiple destinații: restaurant, club, cafenea, hotel boutique, birouri, centru evenimente sau alte activități comerciale. Compartimentare: \* Demisol: centrală tratare aer \* Parter: terasă, holuri acces, garderobă, grupuri sanitare, cafenea, club \* Etaj: săli club, cabină DJ, grupuri sanitare, balcon \* Pod: birouri, terasă exterioară, centrală termică, spații auxiliare. Imobilul se vinde complet mobilat și utilat, împreună cu toate echipamentele și dotările existente, în stare perfect funcțională. Utilități complete, inclusiv alimentare electrică trifazică din două posturi de transformare, cu sistem automat de comutare pentru continuitate și siguranță în exploatare. Preț: 590.000 Euro negociabil. TVA inclus în pret. Cod ofertă / ID BLITZ: P173396

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii