

Pensiune 10 Camere pretabil si pentru Casa e Varstnici

ID: 171047SVC

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Sântana de Mureș

Zona:

Pret/mp: 794€

Rata lunara: 3.232,60 €

635.000€



Persoana de contact

Mircea Luca
Broker Partner

+40 365 444 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Suprafata: 800.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ IMOBILIARE vă prezintă o oportunitate unică de investiție: o pensiune complet funcțională, situată într-o locație de poveste, cu priveliște deosebită către pădure. Detalii proprietate: Suprafață construită: aprox. 400 mp/nivel Regim de înălțime: Demisol + Parter + Etaj 10 camere generoase, fiecare cu baie proprie și balcon privat Restaurant spațios cu o capacitate de 80 de locuri – ideal pentru organizarea de evenimente festive Bucătărie complet utilată, pregătită pentru operare imediată Teren și facilități exterioare: Suprafață totală teren: 1.300 mp Foișor mare pentru relaxare în aer liber Grătar zidit + cuptor pe lemne – perfect pentru evenimente tradiționale Curte spațioasă și amenajată Parcare pavată cu o capacitate de aproximativ 10 mașini Potențial de extindere: Proprietatea permite construirea a încă 2 etaje suplimentare, oferind posibilitatea de a crește semnificativ numărul de camere și, implicit, potențialul de profit. Locație de vis: Poziționată într-o zonă liniștită, înconjurată de natură, cu vedere panoramică spre pădure – un cadru perfect pentru relaxare, turism și evenimente private. Această pensiune este ideală pentru: Investitori care caută o proprietate cu randament ridicat și potențial de extindere Operatorii din turism care vor să preia o afacere deja pregătită Persoane care își doresc un proiect turistic cu o locație premium Contactează-ne pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P145944

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii